

Curso	: Proyecto y Gestión Urbana / <i>Project and Urban Managment</i>
Sigla	: IEU 3003
Créditos	: 5 UC/ 3 STC
Módulos	: 2
Requisitos	: Sin Requisito
Carácter	: Mínimo
Disciplina	: Urbanismo y Asentamientos Humanos
Profesor	: Luis Fuentes Arce

I. Descripción

El curso permitirá internalizar los conceptos, teorías y factores que explican el desarrollo de la planificación y gestión urbana a través de la historia, poniendo especial énfasis en los procesos de gestión del desarrollo urbano de los últimos treinta años, en donde la emergencia de nuevos actores y lógicas, han transformado la forma en la cual se conduce el desarrollo de las ciudades. Asimismo, tendrán la experiencia de conocer y analizar experiencias de procesos de gestión de proyectos urbanos.

II. Objetivos

1. Conocer y aplicar los conceptos, teorías y factores que explican el desarrollo de la planificación y gestión urbana a partir de mediados del siglo XX
2. Comprender los factores que configuran el escenario actual de la gestión urbana y los principales actores que influyen en la producción del espacio urbano.
3. Conocer y evaluar metodologías y experiencias de gestión de proyectos urbanos y sus procesos.
4. Analizar los principales ámbitos de la gestión urbana en el ámbito público

III. Contenidos

1. De la ciudad de las torres a los promotores inmobiliarios: Evolución de los paradigmas de planificación y gestión urbana de la segunda mitad del siglo XX.
 - Conceptualización de la planificación
 - Del gerencialismo al empresarialismo
 - Enfoques predominantes y análisis de los paradigmas
2. La ciudad y su evolución actual.
 - La sociedad y el espacio
 - La estructura de la ciudad
 - Localización de las actividades y el espacio urbano
 - Desigualdad y urbanismo
 - Tendencias recientes de la urbanización y la producción del espacio urbano
3. Actores y planificación estratégica de ciudades.
 - Políticas de desarrollo urbano, gestión y planificación urbana.
 - El nuevo papel del sector público y la subsidiariedad
 - El sector privado y la producción inmobiliaria
 - La sociedad civil

- Orígenes de la planificación estratégica
 - Metodología de la gestión urbana estratégica
4. Institucionalidad y gestión urbana en el ámbito público.
- Tipologías y objetivos de gobiernos urbanos
 - Instrumentos de gestión urbana
 - Fundamentos de la gestión urbana
 - Organización para la gestión urbana
 - Finanzas y gestión urbana
 - Servicios públicos y gestión urbana

IV. Metodología

- Clases lectivas
- Videos
- Trabajos en terreno
- Invitados expertos en casos de operaciones urbanas específicas

V. Evaluación

- | | |
|---|-----|
| - Primera entrega trabajo, de carácter grupal. | 10% |
| - Segunda entrega de trabajo, de carácter grupal. | 25% |
| - Entrega final, de carácter grupal. | 35% |
| - Ensayo, de carácter individual | 20% |
| - Participación en clase, de carácter individual | 10% |

VI. Bibliografía

Bibliografía Mínima

- Brenner N, Peck J and Theodore N (2010) Variegated neoliberalization: Geographies, modalities, pathways. *Global Networks* 10(2): 1–41.
- Davies, J. (2013). Rethinking urban power and the local state: Hegemony, domination and resistance in neoliberal cities. *Urban Studies*, 0042098013505158.
- Fernández Guell, J. (1997) Planificación estratégica de ciudades /. Barcelona : : Gustavo Gili,, 1997.. 240 p.
- Friedmann, J. (1991) Planificación en el ámbito público. Ministerio para las Administraciones Públicas, Madrid.
- Geddes, M. (2014). Neoliberalism and local governance: Radical developments in Latin America. *Urban Studies*, 0042098013516811.
- Harvey, D. (2007). Urbanismo y desigualdad social. Siglo XXI 7ª edición en español. Madrid.
- Moulaert, F., Parra, C., & Swyngedouw, E. (2014). Ciudades, barrios y gobernanza multiescalar en la Europa urbana. *Revista EURE - Revista De Estudios Urbano Regionales*, 40(119).
- Nel.lo O (2010) The challenges of urban renewal. Ten lessons from the Catalan experience. *Ana lise Social XLV*(197): 685–715.
- Parés, M., Martí-Costa, M., & Blanco, I. (2014). Geographies of governance: How place matters in urban regeneration policies. *Urban Studies*, 0042098013513647.
- Van Dijk, M. P. (2006). Managing cities in developing countries: The theory and practice of urban management. Edward Elgar publishing.

Bibliografía complementaria

- Ascher, F. (2001). *Los Nuevos Principios del Urbanismo*. Madrid: Alianza.
- Begg, I. (1999). Cities and competitiveness. *UrbanStudies*.
- Borsdorf, A. (2003). Cómo modelar el desarrollo de la dinámica de la ciudad latinoamericana. *EURE*, 37-49.
- Bourne, L. (1999). Modelos alternativos para el manejo de las Regiones Metropolitanas: El desafío para las ciudades norteamericanas.
- Buck, N.; Gordon, I.; Harding, A. & Turok, I. (2005) *Changing Cities. rethinking Urban, Competitiveness, Cohesion and Governance*. New York: Palgrave Macmillan.
- De Mattos, C. (2010). Globalización y metamorfosis metropolitana en América Latina. De la ciudad a lo urbano generalizado. *Revista de Geografía Norte Grande* (47), 81-104.
- Dowall, D. E., Clarke, G., & Banque mondiale. (1996). *A framework for reforming urban land policies in developing countries*. Washington, DC: World Bank.
- Fernández, R. (2008). *Un planeta de metrópolis (en crisis). Explosión urbana y del transporte motorizado*. Madrid.
- Fuentes, L., Allard, P., & Orellana, A. (2007). El municipio y la gobernabilidad del territorio comunal. Expansiva: <http://www.expansivaudp.cl/media/archivos/20071030101546.pdf>
- Fuentes, L. & Orellana A. (2013). Gobernabilidad metropolitana en Bogotá y Santiago: institucionalidad divergente, resultados convergentes. *Revista Ciudad y Territorio. Estudios territoriales*. N°175, Madrid, España.
- Hall, P. (1996). *Ciudades del mañana. Historia del urbanismo en el siglo XX*. Barcelona: Ediciones del Serbal.
- Harvey, D. (2007). *Breve historia del neoliberalismo*. Madrid: Akal.
- Jouve, B. (2005). *Cuestiones sobre gobernanza urbana*. Barcelona: Fundació Carles Pi i Sunyer d'Estudis Autònomic i Locals.
- Lefevre, C. (2000). Establecimiento de Gobiernos Metropolitanos en Europa: 1960-2000. Desde la legitimación funcional a la política. *Ponencia dictada en el Foro Internacional*.
- Malecky, E. (2004). Jockeying for position: What it means and why it matters to regional development policy when places compete. *Regional Studies*.
- Marcuse, P. & Van Kempen, R. (2000) *Globalizing Cities. A New Spatial Order?* Oxford: Blackwell.
- Muller, B. (2004). Gobernabilidad metropolitana y cooperación público-privada. Santiago: CEPAL.
- Orellana, A. (2009). La gobernabilidad metropolitana de Santiago: la dispar relación de poder de los municipios. *EURE*, 101-120.
- Orellana, A. & Fuentes, L. (2007). El Arco el Cono y el Clúster: geometrías espaciales para la gobernabilidad metropolitana y local de Santiago. In G. Yáñez, A. Orellana, O. Figueroa & F. Arenas, *Ciudad, Poder y Gobernanza*. Santiago de Chile: Colección Rideal, Eure Libros y Geolibros.
- Porter, M. (1990). *The competitive advantage of Nations*. New York: Harvard Business Review.
- Rodríguez, A. & Oviedo, E. (2001). *Gestión urbana y gobierno de áreas metropolitanas*. Santiago de Chile: CEPAL. Serie Medio ambiente y desarrollo.
- Rodríguez, A.; Moulaert, F. & Swyngedouw, E. (2001). Nuevas políticas urbanas para la revitalización de las ciudades en Europa. *Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales*, 129.
- Swyngedouw, E. (2005). Governance innovation and the citizen: the Janus face of governance-beyond-the-state. *Urban studies*, 42(11), 1991-2006.