



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

CURSO : **VIVIENDA Y FORMA URBANA**
NAME : **HOUSING AND URBAN FORM**
SIGLA : IEU2029
CRÉDITOS : 10 UC / 6 STC
MÓDULOS : 2
REQUISITOS : SIN REQUISITOS
CARÁCTER : MÍNIMO
DISCIPLINA : PLANIFICACIÓN URBANA
PROFESOR : JAVIER RUIZ-TAGLE
AYUDANTE : PAVEL AYALA
HORARIO : LUNES, 10:00 A 12:50 HRS.
SALA : D201 (COLLEGE)

I. DESCRIPCIÓN

Este curso aborda la problemática de la vivienda a partir de una visión multidimensional. Dentro de esta problemática, también se estudia la forma urbana como expresión física de diferentes procesos históricos que han marcado la transformación de las ciudades, también desde una óptica heterogénea. Durante las primeras semanas, se revisarán las diferentes teorías, elementos y componentes de la forma urbana, como constituyente del tejido urbano general, de modo de tener una visión macro de cómo la agrupación de viviendas afecta la configuración física de las ciudades. A continuación se descompone el problema de la vivienda para analizarlo desde distintos flancos: aspectos históricos, relación con el barrio, problemas socio-espaciales relacionados, dimensiones sociológicas, económicas y políticas, e instrumentos de planificación.

II. OBJETIVOS

Objetivo General

Comprender el carácter multidimensional del problema de la vivienda, y de su agregación física en la forma urbana de la ciudad, de modo de poder integrarlas en análisis más generales sobre los problemas urbanos.

Objetivos Específicos

1. Comprender la trayectoria histórica del problema de la vivienda, sus principales hitos, y su relación con la forma urbana.
2. Identificar las principales dimensiones del problema de la vivienda (sociológica, económica, física, etc.) en los estudios urbanos y en otras disciplinas.
3. Revisar distintas políticas e instrumentos de la planificación de la vivienda a partir de una concepción multi-dimensional de la vivienda.
4. Analizar casos de estudio desde distintas aproximaciones al problema de la vivienda y la forma urbana.



**INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS
Y TERRITORIALES**
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

III. CONTENIDOS

SEMANA 1 (lunes 9 de marzo): Presentación del curso, introducción a conceptos básicos de vivienda y forma urbana

Lecturas:

- (Pacione, 2009): pp. 196-200 [5 páginas]
(McCann, 2009): pp. 346-347 [2 páginas]
(Carswell & James, 2010): pp. 375-379 [5 páginas]
(Clapham, 2010): pp. 379-383 [5 páginas]
(Shlay, 1995): pp. 695-720 [26 páginas]
(Farlex-Inc., 2016): pp. 1-4 [4 páginas]
(De Solà-Morales, 1997): pp. 19-22 [4 páginas]
(Capel, 2002): pp. 13-15 [3 páginas]
(Martí, 1991): pp. 13-48 [36 páginas]

Total: 90 páginas

SEMANA 2 (lunes 16 de marzo): Principales teorías analíticas de la forma urbana

Lecturas:

- (Capel, 2002): pp. 19-66 [48 páginas]
(Martí, 1991): pp. 58-67 y pp. 82-87 [16 páginas]

Total: 64 páginas

SEMANA 3 (lunes 23 de marzo): Elementos de la forma urbana. Lugares y tipologías

Lecturas:

- (Capel, 2002): pp. 67-96 [30 páginas]
(De Solà-Morales, 1997): pp. 65-85 [21 páginas]
(Panerai, Castex, & Depaule, 1986): pp. 19-48 [30 páginas]

Total: 81 páginas

SEMANA 4 (lunes 30 de marzo): Densidad, intensidad y tejido residencial

Lecturas:

- (Capel, 2002): pp. 373-410 y pp. 439-495 [94 páginas]

Total: 94 páginas

SEMANA 5 (lunes 6 de abril): El problema de la vivienda en el nacimiento de la ciudad industrial

Lecturas:

- (Engels, 1845): pp. 41-61 [11 páginas]
(Engels, 1845): pp. 66-130 [65 páginas]
(Wagener, 2013): pp. 1-5 [5 páginas]

Total: 81 páginas



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

SEMANA 6 (lunes 13 de abril): Dimensiones y aproximaciones al problema de la vivienda

Lecturas:

(Bauer, 1951): pp. 1-34 [34 páginas]

(Logan & Molotch, 1987): pp. 99-146 [48 páginas]

(Kemeny, 1992): pp. 3-18 [15 páginas]

Total: 97 páginas

SEMANA 7 (lunes 20 de abril): Vivienda y barrio

Lecturas:

(Flint, 2009): pp. 354-359 [6 páginas]

(Kearns & Parkinson, 2001): pp. 2103-2110 [8 páginas]

(Tapia, 2013): pp. 1-12 [12 páginas]

(Martínez, 2004): pp. 1-15 [15 páginas]

(Mumford, 1954): pp. 256-270 [15 páginas]

(Madden, 2014): pp. 471-497 [27 páginas]

(Forrest, 2008): pp. 129-141 [13 páginas]

(Chaskin, 1997): pp. 521-547 [26 páginas]

Total: 122 páginas

SEMANA 8 (lunes 27 de abril): Trabajo 1 (discusión bibliográfica): entrega y discusión en clases

Lecturas:

No hay

SEMANA 9 (lunes 4 de mayo): Problemas de la vivienda y barrio: segregación, gentrificación, debate segregación-integración

Lecturas:

(Harding & Blokland, 2014): pp. 131-159 [29 páginas]

(Sabatini, Cáceres, & Cerda, 2001): pp. 21-42 [22 páginas]

(Janoschka, Sequera, & Salinas, 2014): pp. 1234-1265 [32 páginas]

(Ruiz-Tagle, 2016): pp. 1-21 [21 páginas]

Total: 104 páginas

SEMANA 10 (lunes 11 de mayo): Dimensión económica de la vivienda

Lecturas:

(Bourdieu, 2001): pp. 29-79 [50 páginas]

(Achtenberg & Marcuse, 1986): pp. 4-11 [8 páginas]

(Evans, 2004): pp. 11-29 [19 páginas]

Total: 77 páginas



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

SEMANA 11 (lunes 18 de mayo): Dimensión sociológica de la vivienda

Lecturas:

(Leal, 1979): pp. 89-102 [13 páginas]

(Rugiero, 2000): pp. 67-97 [31 páginas]

(Del Pino, 2014): pp. 21-48 [27 páginas]

(Foley, 1980): pp. 457-478 [22 páginas]

(Wirth, 1947): pp. 137-143 [7 páginas]

Total: 100 páginas

SEMANA 12 (lunes 25 de mayo): Políticas de vivienda en Europa e informalidad en Latinoamérica

Lecturas:

(Vinuesa & Palacios, 2008): pp. 39-73 [35 páginas]

(Jaramillo, 2008): pp. 11-53 [42 páginas]

(Smets, Bredenoord, & Van Lindert, 2014): pp. 1-14 [14 páginas]

(Doling, 1997): pp. 7-21 [14 páginas]

Total: 105 páginas

SEMANA 13 (lunes 1 de junio): Historia de la vivienda social y económica en Chile

Lecturas:

(Hidalgo, 1999): pp. 1-10 [10 páginas]

(Hidalgo, 2004): pp. 219-241 [23 páginas]

(Rivera, 2012): pp. 27-44 [18 páginas]

(MINVU, 2004): pp. 77-124 [48 páginas]

Total: 99 páginas

SEMANA 14 (lunes 8 de junio): Política actual de vivienda en Chile y vivienda de inmigrantes

Lecturas:

(Ducci, 1997): pp. 99-115 [17 páginas]

(Rodríguez & Sugranyes, 2004): pp. 53-65 [13 páginas]

(Sugranyes, 2005): pp. 23-57 [35 páginas]

(Posner, 2012): pp. 49-70 [22 páginas]

(Özler, 2012): pp. 53-70 [18 páginas]

(Contreras, Ala-Louko, & Labbé, 2015): pp. 53-78 [25 páginas]

Total: 130 páginas



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

SEMANA 15 (lunes 15 de junio): Instrumentos de planificación para la vivienda

Lecturas:

- (MINVU, 2016a): pp. 1-18 [18 páginas]
- (MINVU, 2016c): pp. 1-7 [7 páginas]
- (MINVU, 2016b): pp. 1-12 [12 páginas]
- (MINVU, 2008): pp. 1-18 [18 páginas]
- (MINVU, 2015a): pp. 465-498 [34 páginas]
- (MINVU, 2015b): pp. 1-24 [24 páginas]
- (MINVU, 2017a): pp. 1-28 [28 páginas]
- (MINVU, 2017b): pp. 1-27 [27 páginas]

Total: 168 páginas

SEMANA 16 (lunes 22 de junio): Trabajo 2 (análisis de caso): entrega y discusión en clases

Lecturas:

No hay

IV. METODOLOGÍA

Curso en base a clases lectivas, lecturas complementarias, discusiones en clases y análisis de casos.

V. EVALUACIÓN

Este será un curso de un ALTO NIVEL DE EXIGENCIA ACADÉMICA, el cual será evaluado de la siguiente manera:

1. FICHAS DE LECTURA (30%): Se considera que la lectura es esencial para que los estudiantes preparen la materia antes de asistir a clases. Y una de las pocas maneras de asegurarlo es a través de fichas periódicas. Para ello, deberán elaborar dos fichas semanales (de 2 textos distintos del programa) elegidos por cada uno. En algunos casos, se les indicará un texto específico que tiene que ir en la ficha y no puede quedar descartado. El contenido de las fichas se basará en cuatro componentes básicos: cita en formato APA, resumen, citas escogidas, y tres preguntas no respondidas en el texto (para discutir en clases). Se les enviará un instructivo para la elaboración de las fichas. Las fichas son individuales, y deben traerse impresas (para discutir) y también subirse a WebCursos (en “Buzón de tareas” antes del inicio de cada clase, se les pondrá un 1,0 si no hacen ambas cosas). Al final de cada clase lectiva, se reunirán en grupos (en base a textos comunes analizados), discutirán los textos a partir de las preguntas de la ficha, y se evaluarán entre pares mediante el envío de un formulario online (se explicará en clases). El alumno que no esté presente para la evaluación de pares, quedará sin evaluación, y tendrá un 1,0.

2. PARTICIPACIÓN EN CLASES (15%): Más allá de la asistencia y la puntualidad, la participación de los estudiantes es importantísima para el desarrollo de las clases. Esto será evaluado según la participación en las diferentes actividades de discusión preparadas para cada clase. Para el desarrollo de actividades en clases, se utilizarán los Smartphone de cada estudiante para trabajar con diversas páginas y formularios online. Para ello, es necesario que los alumnos tengan instalada una aplicación que lea Códigos QR (ej. **I-Nigma**, Kaspersky's QR Scanner, NeoReader, etc.).



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

3. TRABAJOS ESCRITOS (55%): Se desarrollarán dos trabajos escritos:

*Trabajo 1: Discusión bibliográfica (50%)

*Trabajo 2: Análisis de caso (50%)

Nota 1: Se proveerá un instructivo antes de la entrega de cada trabajo

Nota 2: Para cada trabajo, se medirá: desarrollo del contenido (70%), redacción (15%) y ortografía (15%).

Nota 3: Los trabajos serán entregados y discutidos en clases. La discusión abierta será evaluada como parte crucial del ítem "Participación en Clases".

Nota 4: Las fechas de entrega de los trabajos no serán cambiadas bajo ninguna circunstancia.

Nota 5: Cualquier falta de PLAGIO u ocultamiento del origen de la información utilizada, tendrá nota 1,0 (ver Reglamento del Alumno de Pregrado, Título IX, Artículo 39: https://www4.uc.cl/FormPostul/plantillas/smi_alumnopregrado.pdf). Debido a la gravedad del asunto, el equipo docente (en caso de duda) hará uso de sistemas online de verificación de plagio (ej. *Plagiarism Checker*).

Examen recuperativo (optativo): Para aquellos estudiantes que estén reprobando el curso o que quieran subir su calificación, se tomará un examen oral en donde se preguntará por la materia de todo el semestre. Dicho examen tendrá una ponderación de 15% (tomando la nota final de semestre como 85%). La nota mínima para presentarse al examen es un 3.5.

Política de trabajos atrasados: Para las fichas de lectura, si no están subidas a tiempo en SAKAI-WebCursos, se les pondrá un 1,0 (se dejará configurado el sistema para que no se puedan hacer entregas más allá de la hora de inicio de la clase). Si les “falla el sistema”, las pueden mandar por email (pero antes del inicio de la clase). Respecto de los trabajos escritos, estos serán subidos al sistema SAKAI-WebCursos, donde quedará explicitada la hora de entrega (en hora o atrasado). La entrega atrasada de trabajos escritos tendrá la siguiente penalización: a) 1 punto menos, por atrasos entre 0 y 60 minutos, b) 2 puntos entre 1 y 6 horas, c) 3 puntos entre 6 y 12 horas, y d) 4 puntos entre 12 y 24 horas. Los trabajos que lleguen más de 24 horas tarde (1 día) no serán aceptados y tendrán nota 1.0. Si les “falla el sistema”, las pueden mandar por email (pero aplican las mismas penalizaciones).

Política de comunicaciones vía email: la comunicación fluida entre el equipo docente y los alumnos es de extrema importancia. A través de emails, se entregarán anuncios, recomendaciones, recordatorios, etc. Si bien la respuesta oportuna a los emails del equipo docente no será parte de la evaluación del curso, esta sí será usada como uno de los principales factores a tener en cuenta al momento de tener que tomar alguna decisión que requiera un criterio sobre algún estudiante (ausencia justificada a clases, trabajos incompletos, etc.).

Compromiso del equipo docente: de modo de mantener una COHERENCIA CON EL ALTO NIVEL DE EXIGENCIA SOLICITADO, el equipo docente se compromete a desarrollar un curso de primer nivel en cuanto a los contenidos, y en cuanto a la dedicación hacia la participación de los alumnos en clases, a las evaluaciones y a los trabajos individuales.



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

VI. BIBLIOGRAFÍA OBLIGATORIA

- Achtenberg, Emily, & Marcuse, Peter. (1986). The Causes of the Housing Problem. In Rachel Bratt, Chester Hartman, & Ann Meyerson (Eds.), *Critical Perspectives on Housing* (pp. 4-11). Philadelphia, PA: Temple University Press.
- Bauer, Catherine. (1951). Social questions in housing and community planning. *Journal of Social Issues*, 7(1-2), 1-34.
- Bourdieu, Pierre. (2001). *Las estructuras sociales de la economía*. Buenos Aires, Argentina: Ediciones Manantial.
- Capel, Horacio. (2002). *La morfología de las ciudades. Tomo I, Sociedad, cultura y paisaje urbano*. Barcelona, España: Ediciones del Serbal.
- Carswell, Andrew, & James, Russell. (2010). Housing. In Ray Hutchison (Ed.), *Encyclopedia of Urban Studies* (pp. 375-379). Thousand Oaks, CA: Sage.
- Chaskin, Robert. (1997). Perspectives on Neighborhood and Community: A Review of the Literature. *Social Service Review*, 71(4), 521-547.
- Clapham, David. (2010). Housing policy. In Ray Hutchison (Ed.), *Encyclopedia of Urban Studies* (pp. 379-383). Thousand Oaks, CA: Sage.
- Contreras, Yasna, Ala-Louko, Veera, & Labbé, Labbé. (2015). Acceso exclusionario y racista a la vivienda formal e informal en las áreas centrales de Santiago e Iquique. *Polis*, 14(42), 53-78.
- De Solà-Morales, Manuel. (1997). *Las formas de crecimiento urbano*. Barcelona, España: Ediciones UPC.
- Del Pino, Julio. (2014). Sociología de la residencia y residencia móvil: Logros teóricos y límites prácticos. *EMPIRIA. Revista de Metodología de Ciencias Sociales*, 27(1), 21-48.
- Doling, John. (1997). *Comparative Housing Policy: Government and Housing in Advanced Industrialized Countries*. New York, NY: St. Martin's Press.
- Ducci, María Elena. (1997). Chile: El lado oscuro de una política de vivienda exitosa. *EURE*, 23(69), 99-115.
- Engels, Friedrich. (1845). *La situación de la clase obrera en Inglaterra*. Buenos Aires, Argentina: Futuro.
- Evans, Alan. (2004). *Economics, Real Estate and the Supply of Land*. Oxford, UK: Blackwell.



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

- Farlex-Inc. (2016). Definition of "Housing" by The Free Dictionary. Retrieved from <http://www.thefreedictionary.com/housing>
- Flint, John. (2009). Neighbourhoods and community. In Rob Kitchin & Nigel Thrift (Eds.), *International Encyclopedia of Human Geography* (pp. 354-359). Oxford, UK: Elsevier.
- Foley, Donald. (1980). The sociology of housing. *Annual Review of Sociology*, 6(1), 457-478.
- Forrest, Ray. (2008). Who cares about neighbourhoods? *International Social Science Journal*, 59(191), 129-141.
- Harding, Alan, & Blokland, Talja. (2014). *Urban Theory: A critical introduction to power, cities and urbanism in the 21st century*. London, UK: SAGE.
- Hidalgo, Rodrigo. (1999). La vivienda social en Chile: La acción del Estado en un siglo de planes y programas. *Scripta Nova: Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales*, 45(1). Retrieved from Scripta Nova: Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales website: <http://www.ub.edu/geocrit/sn-45-1.htm>
- Hidalgo, Rodrigo. (2004). La vivienda social en Santiago de Chile en la segunda mitad del siglo XX: Actores relevantes y tendencias espaciales. In Carlos De Mattos, María Elena Ducci, Alfredo Rodríguez, & Gloria Yañez (Eds.), *Santiago en la Globalización: ¿Una Nueva Ciudad?* (pp. 219-241). Santiago, Chile: SUR Corporación de Estudios Sociales y Educación
Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales (PUC)
- Janoschka, Michael, Sequera, Jorge, & Salinas, Luis. (2014). Gentrification in Spain and Latin America - a Critical Dialogue. *International Journal of Urban and Regional Research*, 38(4), 1234-1265.
- Jaramillo, Samuel. (2008). Reflexiones sobre la "informalidad" fundiaria como peculiaridad de los mercados del suelo en las ciudades de América Latina. *Territorios*, 18(1), 11-53.
- Kearns, Ade, & Parkinson, Michael. (2001). The Significance of Neighbourhood. *Urban Studies*, 38(12), 2103-2110.
- Kemeny, Jim. (1992). *Housing and Social Theory*. New York, NY: Routledge.
- Leal, Jesús. (1979). Vivienda y sociedad: "El análisis sociológico del problema de la vivienda". *Revista Española de Investigaciones Sociológicas*, 8(1), 89-102.
- Logan, John, & Molotch, Harvey. (1987). *Urban fortunes: The political economy of place*. Berkeley, CA: University of California Press.



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

- Madden, David. (2014). Neighborhood as Spatial Project: Making the Urban Order on the Downtown Brooklyn Waterfront. *International Journal of Urban and Regional Research*, 38(2), 471–497.
- Martí, Carlos. (1991). *Las formas de la residencia en la ciudad moderna: Vivienda y ciudad en la Europa de entreguerras*. Barcelona, España: Servicio de Publicaciones de la UPC.
- Martínez, Graciela. (2004). El barrio, un ser de otro planeta. *Bifurcaciones*, 1(1), 1-15.
- McCann, Eugene. (2009). Housing Studies. In Derek Gregory, Ron Johnstone, Geraldine Pratt, & Sarah Whatmore (Eds.), *Dictionary of Human Geography* (pp. 346-347). West Sussex, UK: Blackwell Publishing.
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2004). *Chile: Un siglo de políticas en vivienda y barrio*. Santiago, Chile: Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2008). *Programa Quiero Mi Barrio*. Retrieved from Santiago, Chile:
<http://pdba.georgetown.edu/Security/citizenssecurity/chile/politicas/QuieromiBarrio.pdf>
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2015a). *Cuenta Pública 2015*. Retrieved from Santiago, Chile: http://www.gob.cl/cuenta-publica/2015/sectorial/2015_sectorial_ministerio-vivienda-y-urbanismo.pdf
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2015b). *Subsidio habitacional extraordinario para proyectos de integración social (DS116)*. Santiago, Chile Retrieved from http://www.minvu.cl/incjs/download.aspx?glb_cod_nodo=20160606172656&hdd_nom_arc_hivo=DS%20116%202014%20Actualizado%20al%2017%2009%202015.pdf.
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2016a). Información a usuarios respecto de beneficios para "Comprar o Construir Vivienda". Retrieved from http://www.minvu.cl/opensite_20150713123233.aspx
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2016b). Información a usuarios respecto de beneficios para "Mejorar Entorno". Retrieved from http://www.minvu.cl/opensite_20150713123233.aspx
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2016c). Información a usuarios respecto de beneficios para "Mejorar Vivienda". Retrieved from http://www.minvu.cl/opensite_20150713123233.aspx
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2017a). *Programa de Integración Social y Territorial (DS19)*. Santiago, Chile Retrieved from http://www.minvu.cl/incjs/download.aspx?glb_cod_nodo=20061113165715&hdd_nom_arc_hivo=DS_19_2016_Integraci%C3%B3n%20Social%20y%20Territorial%20ACT_21.10.2017.-.pdf.
- Campus Lo Contador UC | El Comendador 1916, Providencia, Santiago de Chile | teléfono: +56 (2) 2354-5501 | jaruiz-tagle@uc.cl, mxamarilla@uc.cl, udespinoza@uc.cl



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2017b). *Programa de Subsidio de Arriendo de Vivienda (DS52)*. Santiago, Chile Retrieved from http://www.minvu.cl/incjs/download.aspx?glb_cod_nodo=20061113165715&hdd_nom_archivo=DS_52_2013_ACT_21_06_2017_Subsidio%20Arriendo.pdf.
- Mumford, Lewis. (1954). The Neighborhood and the Neighborhood Unit. *The Town Planning Review*, 24(4), 256-270.
- Pacione, Michael. (2009). Housing. In Rob Kitchin & Nigel Thrift (Eds.), *International Encyclopedia of Human Geography* (pp. 196-200). Oxford, UK: Elsevier.
- Panerai, Philippe, Castex, Jean, & Depaule, Jean-Charles. (1986). *Formas urbanas: De la manzana al bloque*. Barcelona, España: Gustavo Gili.
- Posner, Paul. (2012). Targeted assistance and social capital: Housing policy in Chile's neoliberal democracy. *International Journal of Urban and Regional Research*, 36(1), 49-70.
- Rivera, Álvaro. (2012). Historia de la política habitacional en el área metropolitana de Santiago. *Revista CIS*, 16(1), 27-44.
- Rodríguez, Alfredo, & Sugranyes, Ana. (2004). El problema de vivienda de los "con techo". *EURE*, 30(91), 53-65.
- Rugiero, Ana María. (2000). Aspectos teóricos de la vivienda en relación al habitar. *Revista INVI*, 15(1), 67-97.
- Ruiz-Tagle, Javier. (2016). The broken promises of social mix: The case of the Cabrini Green - Near North area in Chicago. *Urban Geography*, 37(3), 352-372.
- Sabatini, Francisco, Cáceres, Gonzalo, & Cerda, Jorge. (2001). Segregación residencial en las principales ciudades chilenas: Tendencias de las tres últimas décadas y posibles cursos de acción. *EURE*, 27(82), 21-42.
- Shlay, Anne. (1995). Housing in the broader context in the United States. *Housing Policy Debate*, 6(3), 695-720.
- Smets, Peer, Bredenoord, Jan, & Van Lindert, Paul. (2014). Introduction: Governance, sustainability and affordability of low-income housing. In Jan Bredenoord, Paul Van Lindert, & Peer Smets (Eds.), *Affordable Housing in the Urban Global South: Seeking sustainable solutions* (pp. 1-14). New York, NY: Routledge.
- Sugranyes, Ana. (2005). La política habitacional en Chile, 1980-2000: Un éxito liberal para dar techo a los pobres. In Alfredo Rodríguez & Ana Sugranyes (Eds.), *Los con techo: Un desafío para la política de vivienda social* (pp. 23-57). Santiago, Chile: Ediciones SUR.



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ESTUDIOS URBANOS

- Tapia, Verónica. (2013). El concepto de barrio y el problema de su delimitación: Aportes de una aproximación cualitativa y etnográfica. *Bifurcaciones*, 12(1), 1-12.
- Vinuesa, Julio, & Palacios, Antonio. (2008). Marco normativo y organizativo. In Luis Moya (Ed.), *La vivienda social en Europa* (pp. 39-73). Madrid, España: Mairera Libros.
- Wagener, Marina. (2013). Las ciudades de Engels. *Bifurcaciones*, 12(1), 2-5.
- Wirth, Louis. (1947). Housing as a Field of Sociological Research. *American Sociological Review*, 12(2), 137-143.
- Özler, Ilgü. (2012). The Concertación and Homelessness in Chile: Market-based Housing Policies and Limited Popular Participation. *Latin American Perspectives*, 185(39), 53-70.