



CURSO	:	INSTITUCIONALIDAD	TERRITORIAL
E INSTRUMENTOS		DE	
		PLANIFICACIÓN	
TRADUCCIÓN	:	TERRITORIAL INSTITUTIONS AND PLANNING	
INSTRUMENTS			
SIGLA	:	IEU2031	
CRÉDITOS	:	10	
MÓDULOS	:	02	
REQUISITOS	:	SIN REQUISITOS	
CARÁCTER	:	MÍNIMO	
DISCIPLINA	:	PLANIFICACIÓN URBANA	

I. DESCRIPCIÓN

En este curso se espera que los estudiantes puedan conocer y comprender la institucionalidad territorial vigente y las principales características legales y técnicas de los Instrumentos de Planificación Territorial (IPT) en Chile que diseñan y aplican, analizando cómo, cuándo y de qué manera impactan sobre el desarrollo urbano y territorial.

II. OBJETIVOS

1. Comprender la evolución de la ciudad y la de su institucionalidad en su perspectiva histórica
2. Analizar la evolución en las distintas formas e instrumentos de planificación y gestión urbana y territorial.
3. Identificar y distinguir los distintos IPT que han regido y rigen en Chile a distintas escalas territoriales y de aplicación sectorial
4. Comparar la naturaleza y alcance de los instrumentos de planificación normativos e indicativos
5. Analizar y comparar los IPT con la experiencia internacional relevante, tanto en materia de instrumentos como a nivel institucional.

III. CONTENIDOS

1. Planificación urbana y territorial.
 - 1.1 Orígenes de la planificación urbana y territorial.
 - 1.2 Planificación por uso del suelo.

- 1.3 Planificación por proyectos urbanos.
 - 1.4 Planificación seccional.
 - 1.5 Planificación participativa.
 - 1.6 Planificación Urbana estratégica.
 - 1.7 Ordenamiento territorial y política urbana.
2. Institucionalidad urbana y territorial.
- 2.1 Jerarquía de gobiernos nacionales, regionales, metropolitanos y locales.
 - 2.2 Enfoque territorial sistémico: factores y su interdependencia.
 - 2.3 Análisis y comparación de facultades y atribuciones regionales y locales.
 - 2.4 Rol de la Ciudadanía y la comunidad organizada.
 - 2.5 Rol de Gestores Privados (Inmobiliarios; Constructores; Entes Gremiales; Propietarios).
 - 2.6 Análisis de los conflictos urbanos.
3. Instrumentos de Planificación Territorial (IPT).
- 3.1 Planes nacionales.
 - 3.2 Planes regionales.
 - 3.3 Plan regulador intercomunal.
 - 3.4 Plan Regulador Comunal (PRC).
 - 3.5 Planes seccionales.
 - 3.6 Conflictos asociados a Instrumentos de Planificación Territorial.
 - 3.7 Participación de la Ciudadanía.

CHILE

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE
INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES /

Julio 2013

1

4. Experiencia internacional.
 - 4.1 Modelos institucionales.
 - 4.2 Tipos y alcances de los IPT.
 - 4.3 Análisis comparativo con Chile.

IV. METODOLOGÍA

- Clases expositivas.
- Ejercicios prácticos.
- Análisis de casos.
- Exposiciones de los estudiantes.

V. EVALUACIÓN

- 2 Controles de lectura: 10% c/u
- Trabajo Individual: 30%
- Examen escrito: 40%
- Asistencia y participación en clases: 10%

VI. BIBLIOGRAFÍA

- | | |
|---|--|
| Ascher, F.
urbanismo. España, Editorial Alianza, | Los nuevos principios del
2004. |
| Dematteis, Giuseppe
territorialidad urbana. Ramos, A. M. (ed.) Lo
contemporáneos. ETSAB-UPC, 2004. | La encrucijada de la
Urbano en 20 autores |
| De Mattos, C.
gobernanza: hacia un nuevo modo de
Globalización y metamorfosis en América Latina.
Metropolitano de Quito, 2010. | De la planificación a la
gestión urbana.
OLACCHI, Municipio |
| Fainstein, S.
Theory. Urban Affairs Review, 35, | New Directions in Planning
2000. |
| Hall, P.
Planning. London, Routledge, 2002. | Urban and Regional |
| MINVU-DDU
DDU N°227, 2009. | El Plan Regulador. Circular |
| Orellana, A.
Territorial: Una herramienta para el
regional. Cuadernos de Clase N°3-2, Colombia,
Regional y Planificación Urbana,
Manizales, 2010. | Planificación Estratégica
desarrollo local y
Maestría en Desarrollo
Universidad Autónoma de |

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE
INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES /

Julio 2013