

Programa

CURSO: VIVIENDA Y BARRIO: UN PROBLEMA MULTIDIMENSIONAL

TRADUCCIÓN: HOUSING AND NEIGHBORHOOD: A MULTI-DIMENSIONAL PROBLEM

SIGLA: IEU2049

CRÉDITOS:10 UC/6 STC

MÓDULOS:01

CARÁCTER: FORMACIÓN GENERAL

TIPO: CÁTEDRA

CALIFICACIÓN: ESTÁNDAR

PALABRAS CLAVES: VIVIENDA, DESARROLLO URBANO, PROBLEMA MULTI-DIMENSIONAL, TRAYECTORIA HISTÓRICA, POLÍTICAS E INSTRUMENTOS.

NIVEL FORMATIVO: PREGRADO

ÁREA FG: CIENCIAS SOCIALES

HABILIDADES FG: PENSAMIENTO CRÍTICO, DISCERNIMIENTO ÉTICO

I. INTEGRIDAD ACADÉMICA Y CÓDIGO DE HONOR

Este curso se compromete con la construcción de una cultura de respeto e integridad, por lo que se adscribe al Código de Honor UC, declarando que, Como miembro de la comunidad de la Pontificia Universidad Católica de Chile, me comprometo a respetar los principios y normativas que la rigen. Asimismo, me comprometo a actuar con rectitud y honestidad en las relaciones con los demás integrantes de la comunidad y en la realización de todo trabajo, particularmente en aquellas actividades vinculadas a la docencia, al aprendizaje y la creación, difusión y transferencia del conocimiento. Además, me comprometo a velar por la dignidad e integridad de las personas, evitando incurrir en y, rechazando, toda conducta abusiva de carácter físico, verbal, psicológico y de violencia sexual. Del mismo modo, asumo el compromiso de cuidar los bienes de la Universidad .

Así mismo, este curso se compromete con aportar a la construcción de una cultura de Integridad Académica, reconociéndola como uno de los pilares de la formación de los y las estudiantes, promoviendo en las metodologías de enseñanza-aprendizaje los valores de: honestidad, veracidad, confianza, justicia, respeto y responsabilidad.

II. DESCRIPCIÓN DEL CURSO

La vivienda es un fenómeno social complejo, cuyo funcionamiento y simbolismo abarca todo el espectro de sistemas políticos, jurídicos, económicos, sociales y culturales, y su análisis implica al menos cinco dimensiones: lo espacial, lo económico, lo social, lo político, y lo cultural. Así, este curso aborda la problemática de la vivienda a partir

de una perspectiva multidimensional. Para esto, se descompone el problema de la vivienda para analizarlo desde distintos flancos: aspectos históricos, relación con el barrio, problemas socio-espaciales relacionados, dimensiones sociológicas, económicas y políticas, e instrumentos de planificación. Esto implica utilizar metodologías que permitan observar instituciones, estructuras y procesos desde una óptica interdisciplinaria, y dado que la vivienda es un pilar básico del bienestar social, su estudio estimula el compromiso social y público para el bien común.

III.RESULTADOS DE APRENDIZAJE

- 1.Comprender el carácter multidimensional del problema de la vivienda, entendiendo sus principales dimensiones (sociológica, económica, física, de género, etc.) en los estudios urbanos y en otras disciplinas, de modo de poder integrarlas en análisis más generales sobre los problemas urbanos y sociales.
- 2.Identificar la trayectoria histórica del problema de la vivienda, y sus principales hitos.
- 3.Contrastar distintas políticas e instrumentos de la planificación de la vivienda a partir de una concepción multi-dimensional de la vivienda.
- 4.Categorizar casos de estudio desde distintas aproximaciones al problema de la vivienda.
- 5.Promover el desarrollo del compromiso social y público para el bien común, a partir de la concepción de la vivienda como pilar básico del bienestar social de toda sociedad.

IV.CONTENIDOS

- 1.El problema de la vivienda
 - 1.1.La vivienda en el nacimiento de la ciudad industrial
 - 1.2.Vivienda y barrio
 - 1.3.Problemas de la vivienda y barrio: segregación, gentrificación, debate segregación-integración
- 2.Dimensiones del problema de la vivienda
 - 2.1.Dimensión física de la vivienda
 - 2.2.Dimensión económica de la vivienda
 - 2.3.Dimensión sociológica de la vivienda
 - 2.4.Género y vivienda
- 3.Políticas de vivienda en Chile y el mundo

- 3.1.Políticas de vivienda en Europa e informalidad en Latinoamérica
- 3.2.Historia de la vivienda social y económica en Chile
- 3.3.Política actual de vivienda en Chile y vivienda de inmigrantes
- 3.4.Instrumentos actuales de planificación para la vivienda en Chile

V.ESTRATEGIAS METODOLÓGICAS

- Clases lectivas.
- Lecturas complementarias.
- Ejercicios de discusión y reflexión en clases.
- Análisis de casos.

VI.ESTRATEGIAS EVALUATIVAS

- Fichas de lectura: 30%
- Participación en clases: 15%
- Trabajos escritos: 55%

VII.BIBLIOGRAFÍA

Mínima

Capel, Horacio.(2002).La morfología de las ciudades. Tomo I, Sociedad, cultura y paisaje urbano. Barcelona, España: Ediciones del Serbal.

Doling, John.(1997).Comparative Housing Policy: Government and Housing in Advanced Industrialized Countries. New York, NY: St. Martin's Press.

Evans, Alan.(2004).Economics, Real Estate and the Supply of Land. Oxford, UK: Blackwell.

Foley, Donald.(1980).The sociology of housing. Annual Review of Sociology, 6(1),457-478.

Hidalgo, Rodrigo.(1999). La vivienda social en Chile: La acción del Estado en un siglo de planes y programas. Scripta Nova: Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales,45(1).Retrieved from: <http://www.ub.edu/geocrit/sn-45-1.htm>

Jaramillo, Samuel.(2008). Reflexiones sobre la "informalidad" fundiaria como peculiaridad de los mercados del suelo en las ciudades de América Latina. *Territorios*,18(1),11-53.

Kearns, Ade, & Parkinson, Michael.(2001).The Significance of Neighbourhood. *Urban Studies*,38(12),2103-2110.

Kemeny, Jim.(1992). *Housing and Social Theory*. New York, NY: Routledge.

Leal, Jesús.(1979). Vivienda y sociedad: El análisis sociológico del problema de la vivienda. *Revista Española de Investigaciones Sociológicas*,8(1),89-102.

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo.(2004).Chile: Un siglo de políticas en vivienda y barrio. Santiago, Chile: Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Özler, Ilgü.(2012). The Concertación and Homelessness in Chile: Market-based Housing Policies and Limited Popular Participation. *Latin American Perspectives*,18(39),53-70.

Posner, Paul.(2012). Targeted assistance and social capital: Housing policy in Chile's neoliberal democracy. *International Journal of Urban and Regional Research*,36(1),49-70.

Rodríguez, Alfredo, & Sugranyes, Ana.(2004). El problema de vivienda de los "con techo".*EURE*,30(91),53-65.

Rugiero, Ana María.(2000). Aspectos teóricos de la vivienda en relación al habitar. *Revista INVI*,15(1),67-97.

Shlay, Anne.(1995).Housing in the broader context in the United States. *Housing Policy Debate*,6(3),695-720.

Tapia, Verónica.(2013).El concepto de barrio y el problema de su delimitación: Aportes de una aproximación cualitativa y etnográfica. *Bifurcaciones*,12(1),1-12.

Complementaria

Achtenberg, Emily, & Marcuse, Peter.(1986). The Causes of the Housing Problem. In Rachel Bratt, Chester Hartman, & Ann Meyerson (Eds.), *Critical Perspectives on Housing* (pp.4-11). Philadelphia, PA: Temple University Press.

Bauer, Catherine.(1951).Social questions in housing and community planning. *Journal of Social Issues*,7(1-2),1-34.

Bourdieu, Pierre. (2001). Las estructuras sociales de la economía. Buenos Aires, Argentina: Ediciones Manantial.

Carswell, Andrew, & James, Russell. (2010). Housing. In Ray Hutchison (Ed.), Encyclopedia of Urban Studies (pp. 375-379). Thousand Oaks, CA: Sage.

Chaskin, Robert. (1997). Perspectives on Neighborhood and Community: A Review of the Literature. Social Service Review, 71(4), 521-547.

Clapham, David. (2010). Housing policy. In Ray Hutchison (Ed.), Encyclopedia of Urban Studies (pp. 379-383). Thousand Oaks, CA: Sage.

Contreras, Yasna, Ala-Louko, Veera, & Labbé, Labbé. (2015). Acceso exclusionario y racista a la vivienda formal e informal en las áreas centrales de Santiago e Iquique. Polis, 14(42), 53-78.

De Solà-Morales, Manuel. (1997). Las formas de crecimiento urbano. Barcelona, España: Ediciones UPC.

Del Pino, Julio. (2014). Sociología de la residencia y residencia móvil: Logros teóricos y límites prácticos. EMPIRIA. Revista de Metodología de Ciencias Sociales, 27(1), 21-48.

Ducci, María Elena. (1997). Chile: El lado oscuro de una política de vivienda exitosa. EURE, 23(69), 99-115.

Engels, Friedrich. (1845). La situación de la clase obrera en Inglaterra. Buenos Aires, Argentina: Futuro.

Farlex-Inc. (2016). Definition of "Housing" by The Free Dictionary. Retrieved from <http://www.thefreedictionary.com/housing>

Flint, John. (2009). Neighbourhoods and community. In Rob Kitchin & Nigel Thrift (Eds.), International Encyclopedia of Human Geography (pp. 354-359). Oxford, UK: Elsevier.

Forrest, Ray. (2008). Who cares about neighbourhoods?, International Social Science Journal, 59(191), 129-141.

Harding, Alan, & Blokland, Talja. (2014). Urban Theory: A critical introduction to power, cities and urbanism in the 21st century. London, UK: SAGE.

Hidalgo, Rodrigo. (2004). La vivienda social en Santiago de Chile en la segunda mitad del siglo XX: Actores relevantes y tendencias espaciales. In Carlos De Mattos, María Elena Ducci, Alfredo Rodríguez, & Gloria Yañez (Eds.), Santiago en la Globalización: ¿Una Nueva Ciudad? (pp. 219-241).

Santiago, Chile: SUR Corporación de Estudios Sociales y Educación, Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales (PUC).

Janoschka, Michael, Sequera, Jorge, & Salinas, Luis. (2014). Gentrification in Spain and Latin America - a Critical Dialogue. *International Journal of Urban and Regional Research*, 38(4), 1234-1265.

Logan, John, & Molotch, Harvey. (1987). *Urban fortunes: The political economy of place*. Berkeley, CA: University of California Press.

Madden, David. (2014). Neighborhood as Spatial Project: Making the Urban Order on the Downtown Brooklyn Waterfront. *International Journal of Urban and Regional Research*, 38(2), 471-497.

Martí, Carlos. (1991). *Las formas de la residencia en la ciudad moderna: Vivienda y ciudad en la Europa de entreguerras*. Barcelona, España: Servicio de Publicaciones de la UPC.

Martínez, Graciela. (2004). El barrio, un ser de otro planeta. *Bifurcaciones*, 1(1), 1-15.

McCann, Eugene. (2009). Housing Studies. In Derek Gregory, Ron Johnstone, Geraldine Pratt, & Sarah Whatmore (Eds.), *Dictionary of Human Geography* (pp. 346-347). West Sussex, UK: Blackwell Publishing.

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2008). Programa Quiero Mi Barrio. Retrieved from Santiago, Chile: <http://pdba.georgetown.edu/Security/citizenssecurity/chile/politicas/QuieroMiBarrio.pdf>

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2015a). Cuenta Pública 2015. Retrieved from Santiago, Chile: http://www.gob.cl/cuentapublica/2015/sectorial/2015_sectorial_ministerio-vivienda-y-urbanismo.pdf

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2015b). Subsidio habitacional extraordinario para proyectos de integración social (DS116). Santiago, Chile Retrieved from: http://www.minvu.cl/incjs/download.aspx?glb_cod_nodo=20160606172656&hdd_nom_archivo=DS%20116%202014%20Actualizado%20al%2017%2009%202015.pdf.

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2016a). Información a usuarios respecto de beneficios para "Comprar o Construir Vivienda". Retrieved from: http://www.minvu.cl/opensite_20150713123233.aspx

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2016b). Información a usuarios respecto de beneficios para "Mejorar Entorno". Retrieved from: http://www.minvu.cl/opensite_20150713123233.aspx

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2016c). Información a usuarios respecto de beneficios para "Mejorar Vivienda". Retrieved from: http://www.minvu.cl/opensite_20150713123233.aspx

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2017a). Programa de Integración Social y Territorial (DS19). Santiago, Chile Retrieved from: http://www.minvu.cl/incjs/download.aspx?glb_cod_nodo=20061113165715&hdd_nom_archivo=DS_19_2016_Integraci%C3%B3n%20Social%20y%20Territorial%20ACT_21.10.2017.-.pdf.

MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2017b). Programa de Subsidio de Arriendo de Vivienda (DS52). Santiago, Chile Retrieved from: http://www.minvu.cl/incjs/download.aspx?glb_cod_nodo=20061113165715&hdd_nom_archivo=DS_52_2013_ACT_21_06_2017_Subsidio%20Arriendo.pdf.

Mumford, Lewis. (1954). The Neighborhood and the Neighborhood Unit. The Town Planning Review, 24(4), 256-270.

Pacione, Michael. (2009). Housing. In Rob Kitchin & Nigel Thrift (Eds.), International Encyclopedia of Human Geography (pp.196-200). Oxford, UK: Elsevier.

Panerai, Philippe, Castex, Jean, & Depaule, Jean-Charles. (1986). Formas urbanas: De la manzana al bloque. Barcelona, España: Gustavo Gili.

Rivera, Álvaro. (2012). Historia de la política habitacional en el área metropolitana de Santiago. Revista CIS, 16(1), 27-44.

Ruiz-Tagle, Javier. (2016). The broken promises of social mix: The case of the Cabrini Green-Near North area in Chicago. Urban Geography, 37(3), 352-372.

Sabatini, Francisco, Cáceres, Gonzalo, & Cerda, Jorge. (2001). Segregación residencial en las principales ciudades chilenas: Tendencias de las tres últimas décadas y posibles cursos de acción. EURE, 27(82), 21-42.

Smets, Peer, Bredenoord, Jan, & Van Lindert, Paul. (2014). Introduction: Governance, sustainability and affordability of low-income housing. In Jan Bredenoord, Paul Van Lindert, & Peer Smets (Eds.), Affordable Housing in the Urban Global South: Seeking sustainable solutions (pp.1-14). New York, NY: Routledge.

Sugranyes, Ana. (2005). La política habitacional en Chile, 1980-2000: Un éxito liberal para dar techo a los pobres. In Alfredo Rodríguez & Ana Sugranyes (Eds.), Los con techo: Un desafío para la política de vivienda social (pp. 23-57). Santiago, Chile: Ediciones SUR.

Vinuesa, Julio, & Palacios, Antonio. (2008). Marco normativo y organizativo. In Luis Moya (Ed.), *La vivienda social en Europa* (pp.39-73). Madrid, España: Mairera Libros.

Wagener, Marina. (2013). Las ciudades de Engels. *Bifurcaciones*, 12 (1), 2-5.

Wirth, Louis. (1947). Housing as a Field of Sociological Research. *American Sociological Review*, 12 (2), 137-143.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE
INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS / FORMACIÓN GENERAL / DICIEMBRE 2021