

ÍNDICE DE CALIDAD DE VIDA URBANA

ICVU 2022

Arturo Orellana
(Editor)



ÍNDICE DE CALIDAD DE VIDA URBANA (ICVU) 2022

AUTORES

Arturo Orellana (editor)

Daniel Moreno

EQUIPO CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN

Nicolás León

María Nieves Hinojosa

Mauricio Morales

Karina San Martín

DISEÑO GRÁFICO Y EDITORIAL

Adonay Perrozzi

FECHA PUBLICACIÓN

Mayo 2023

ISBN

978-956-414-830-4

AGRADECIMIENTOS

Investigadores del Núcleo de Investigación sobre Gobernanza y Ordenamiento Territorial (NUGOT) y Observatorio de Ciudades UC (OCUC)

CONTACTO

amorella@uc.cl

PÁGINA WEB

<http://icvu.observatoriodeciudades.com/>



NOTA

Este informe es resultado de un trabajo conjunto entre el equipo del Núcleo de Investigación sobre Gobernanza y Ordenamiento Territorial (NUGOT) integrado por Arturo Orellana (Director del proyecto), Ricardo Truffello, Daniel Moreno y Adonay Perrozzi, con el apoyo de Isidro Puig del Observatorio de Ciudades UC (OCUC) y un equipo profesional de la Gerencia de Estudios de la Cámara Chilena de la Construcción integrado por María Nieves Hinojosa, Mauricio Morales y Karina San Martín.



Contenidos

¿Por qué hacemos el ICVU?	05
¿Qué es el ICVU?	06
¿Cuáles son las principales consideraciones metodológicas del ICVU?	07
¿Qué novedades entrega el ICVU 2022?	12
¿Cuál es el resultado ICVU para el año 2022?	13
¿Cómo varió la calidad de vida urbana pre versus en pandemia?	15
¿Cuál es el resultado para ciudades intermedias?	19
¿Cuál es el resultado para comunas de áreas metropolitanas?	23
¿Cuál es el resultado para comunas de la Región Metropolitana?	27
Reflexiones finales	31

¿Por qué hacemos el ICVU?

El objetivo principal del ICVU es aportar al diseño de políticas públicas y a la focalización de recursos destinados a mejorar las condiciones de vida de las personas que residen en diversas comunas del país. El índice de calidad de vida urbana (ICVU) es el resultado de un trabajo conjunto de investigadores y profesionales del actual Núcleo de Investigación sobre Gobernanza y Ordenamiento Territorial (NUGOT) del Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Pontificia Universidad Católica de Chile y profesionales de la Gerencia de Estudios de la Cámara Chilena de la Construcción.

Este trabajo, cuyos inicios se remontan al año 2011, ha permitido año a año, de forma ininterrumpida, entregar a tomadores de decisiones del ámbito público, privado y de la sociedad civil, incluyendo la academia, de un instrumento que de manera multidimensional proporciona una comparación relativa de la evolución de la calidad de vida urbana de nuestras ciudades intermedias y metropolitanas.

¿Qué es el ICVU?

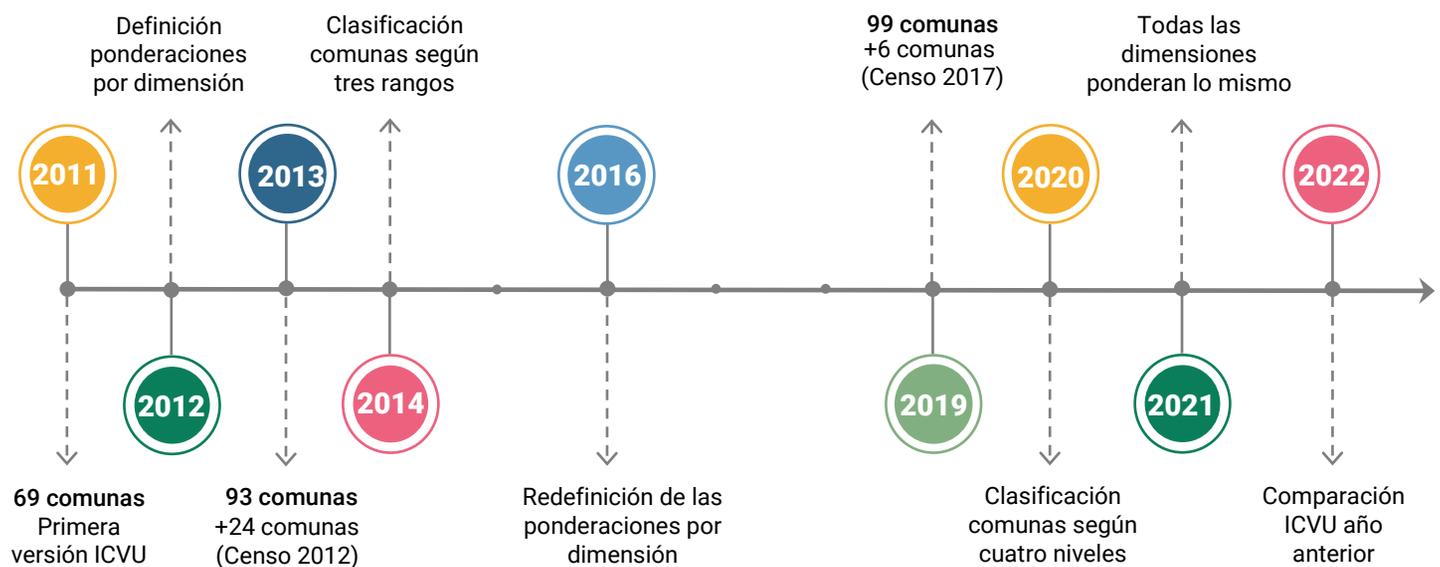
Un índice sintético que mide y compara en términos relativos la calidad de vida urbana de comunas y ciudades en Chile, a partir de un conjunto de variables referidas a seis dimensiones que expresan el estado de situación en la provisión de bienes y servicios públicos y privados a la población residente y sus correspondientes impactos socio-territoriales, tanto a escala de ciudades intermedias como aquellas de escala metropolitana.



¿Cuáles son las principales consideraciones metodológicas del ICVU?

El ICVU se aplica a 99 comunas de las 346 existentes en el país, fundamentalmente enfocadas a comunas que superan o próximas al umbral de 50.000 habitantes, donde se concentra el 79,3% de la población del país. En su origen, el ICVU solo cubría 69 comunas, luego el año 2013 se aumentó a 93 comunas, hasta que el año 2019 se hizo el último ajuste para alcanzar las 99 comunas actuales.

EVOLUCIÓN METODOLÓGICA DEL ICVU



Limitante:

Evaluación anual de variables según disponibilidad de información actualizada para las 99 comunas estudiadas.

El ICVU es un índice sintético que se elabora a partir de los resultados obtenidos de un procesamiento estadístico denominado Análisis de Componentes Principales (ACP) aplicado sobre un conjunto de 44 variables distribuidas en seis dimensiones:



Condiciones laborales

Referido a aspectos relacionados con el nivel de precariedad y estabilidad en el mercado laboral de la población, así como dependencia del Estado.



Conectividad y movilidad

Condiciones de permeabilidad urbana, nivel de exposición a accidentes de tránsito, proximidad al transporte público y conexión a internet.



Ambiente de negocios

VARIABLES que expresan el nivel de actividad económica, emprendimiento, capacitación y acceso a servicios bancarios.



Salud y medio ambiente

Inversión en infraestructura, equipamiento y servicios de salud, condiciones y manejo ambiental, exposición a riesgos naturales y/o antrópicos.



Condiciones socioculturales

Resultados en educación secundaria y de acceso a la educación superior, vulnerabilidad social y pobreza multidimensional.



Vivienda y entorno

Capacidad de inversión pública a escala comunal, disposición de espacios públicos, seguridad ciudadana y niveles de hacinamiento de los hogares.

DIMENSIONES*



(*) TODAS LAS DIMENSIONES PONDERAN LO MISMO

Hasta el año 2020, junto con comparar la evolución de la calidad de vida urbana respecto al año 2011, se hacía un proceso de selección de las variables según mayor ponderación obtenido al aplicar ACP (ponderar más de 0,3 pero con un mínimo de tres variables seleccionadas por dimensión).

Adicionalmente, para el cálculo final del ICVU por comuna, cada dimensión se ponderaba de acuerdo con los resultados de la encuesta aplicada a más de 100 expertos el año 2015. Así entonces, mientras la dimensión *Vivienda y Entorno* ponderaba 19,9%, la dimensión *Ambiente de Negocios* alcanza solo 11,5%, ambos extremos de la distribución.

VARIABLES



44 variables

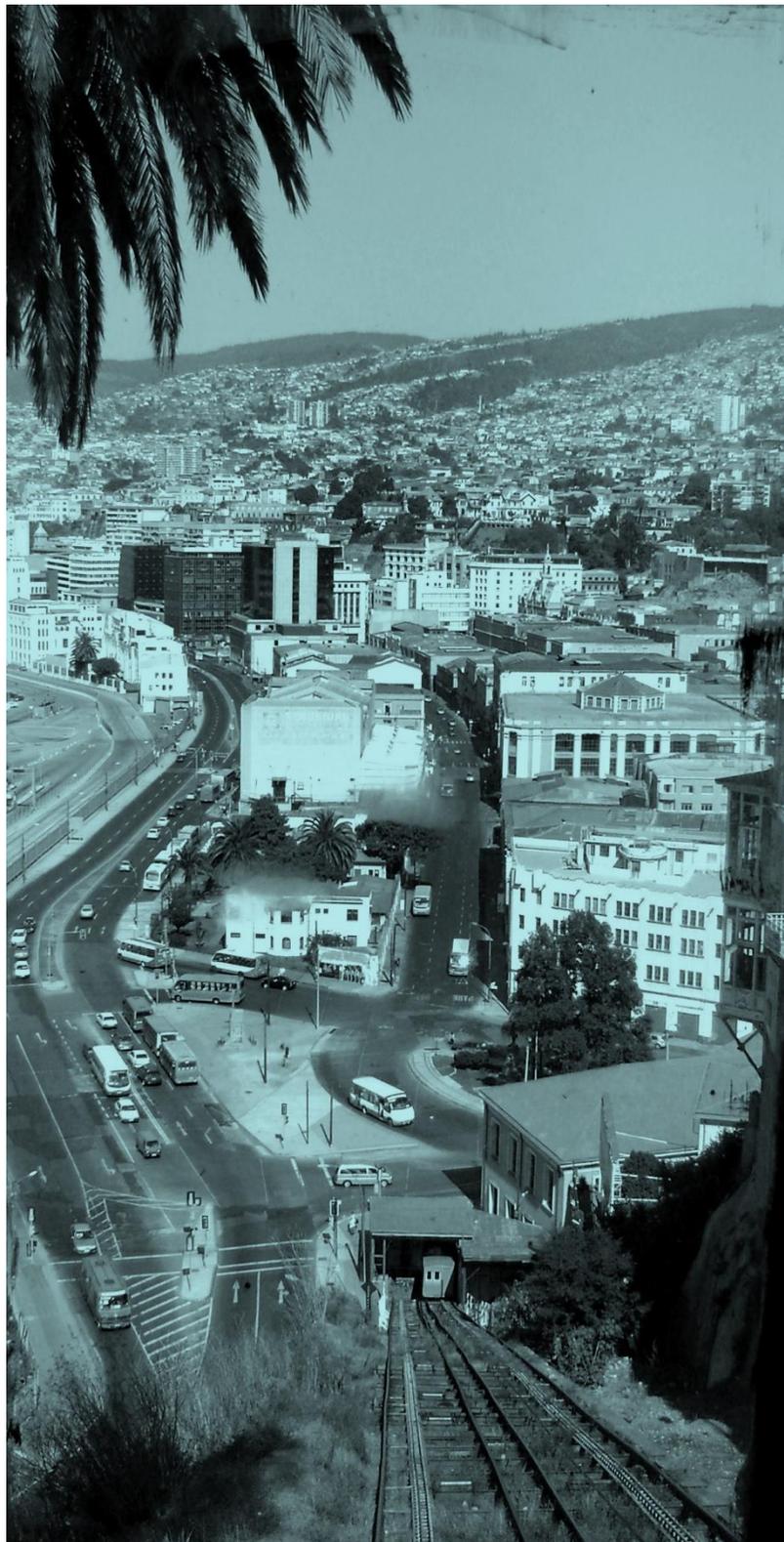


Levantamiento de fuentes públicas oficiales

[CASEN, SINIM, CENSO, SII, SBIF, MINEDUC, MINSAL, entre otras]

En la actualidad, a partir del año 2021, luego de un trabajo de revisión de la aplicación de la metodología descrita, se optó por efectuar dos ajustes importantes:

- (1) Ponderar cada dimensión por igual, dado que ya no se justificaba plenamente diferenciarlas por las transformaciones que estaba experimentando el país y reconociendo que cada dimensión podría ponderar más según la tipología de comunas.
- (2) Definir un grupo fijo de 44 variables a partir del cálculo del ICVU 2021, donde todas serían consideradas en el cálculo por dimensión según su ponderación del ACP.



Adicionalmente, en los últimos años el ICVU se modificó de considerar tres niveles (superior, promedio e inferior) a los cuatro niveles actuales:

Nivel Alto

Valores sobre media desviación estándar por encima del promedio ponderado por población.

Nivel Medio - Alto

Valores sobre el promedio ponderado por población y el valor mínimo del nivel Alto.

Nivel Medio - Bajo

Valores por debajo del promedio ponderado por población y sobre dicho promedio menos media desviación estándar.

Nivel Bajo

Valores por debajo del valor mínimo del nivel medio-bajo.

Otro ajuste metodológico importante en materia de procesamiento de los datos para el cálculo de las dimensiones y el ICVU 2022, así como en su versión anterior del ICVU 2021, tiene que ver con el hecho de considerar en el análisis tres tipologías de comunas:

Ciudades intermedias, agrupa a 26 comunas que no superan el umbral de los 250.000 habitantes y no son factibles de ser integradas como parte de un área metropolitana de acuerdo a la Ley 21.074 y el reglamento respectivo.

Áreas Metropolitanas*, agrupa a 31 comunas que son parte de la configuración de áreas metropolitanas declaradas o potenciales conforme la Ley 21.074, a excepción de las comunas de la Región Metropolitana.

Región Metropolitana, agrupa a 42 comunas de esta región que son parte del universo de 99 comunas del ICVU, cumpliendo a la vez con la condición de configurar juntas el área metropolitana de Santiago.

* Excepcionalmente en este tipo de comunas se considera Antofagasta, conforme su tamaño de población e incidencia regional y en la macrozona norte.

¿Qué novedades entrega el ICVU 2022?

El ICVU 2022 se calculó considerando la actualización del 68% de las variables que se utilizaron para el ICVU 2021, particularmente del año 2020 y 2021, lo cual da cuenta de una situación en pandemia versus el ICVU 2021 que reflejó los resultados pre pandemia. A lo anterior, se suma la posibilidad de comparar por primera vez los resultados obtenidos para esta versión del ICVU versus la pasada, dado que se ocuparon las mismas 44 variables, aunque con algunos cambios en su ponderación dentro del cálculo por dimensión.

Adicionalmente, respecto a la comparación del ICVU 2022 en relación a los resultados obtenidos para el ICVU 2021, estos últimos fueron recalculados para esta versión según las 99 comunas -en la versión anterior, los cálculos fueron según tipo de ciudad-, poniendo el foco en el número y porcentaje de comunas más que en la población, en relación

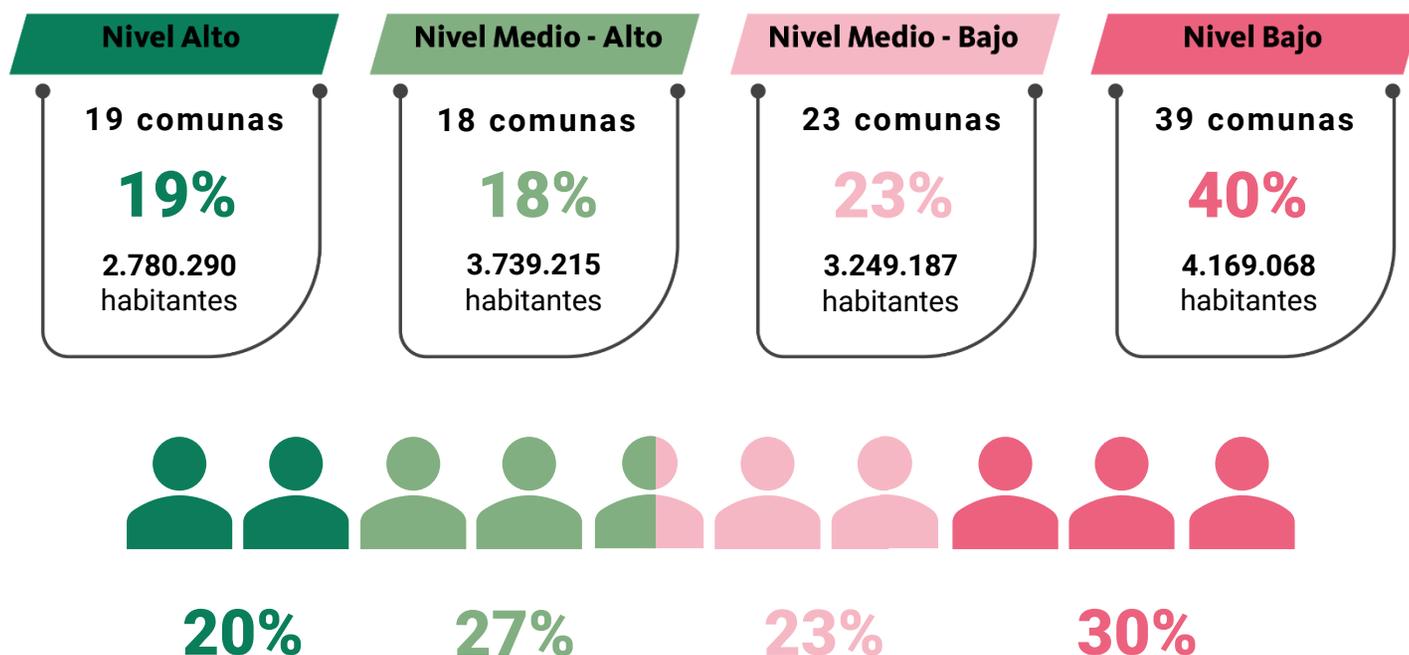
a los niveles de calidad de vida urbana definidos a partir del total de comunas que contempla el cálculo del ICVU.

El fundamento tiene que ver con establecer que la orientación en materia de descentralización, focalización y priorización de la inversión en materia de políticas públicas debe contemplar especialmente las brechas entre comunas, en razón de la importancia que juegan los municipios en la calidad de vida urbana.

En virtud de lo señalado, fue posible constatar por tipología de comunas qué número y porcentaje mejoraron, se mantienen o disminuyen su calidad de vida respecto al resto de las comunas de tipología similar. Y, adicionalmente, poder determinar cuáles dimensiones son las que explican las mejoras o la disminución en la calidad de vida urbana para cada tipo de comunas.

¿Cuál es el resultado ICVU para el año 2022?

Los resultados obtenidos por el ICVU 2022 arrojó que para las 99 comunas donde residen casi 14 millones de personas (según Censo 2017), la distribución porcentual obtenida por número de comunas y de población por cada nivel de calidad de vida urbana, se representa en la figura siguiente:



Total ICVU

 **99** comunas

 **13.937.760** habitantes

Total País

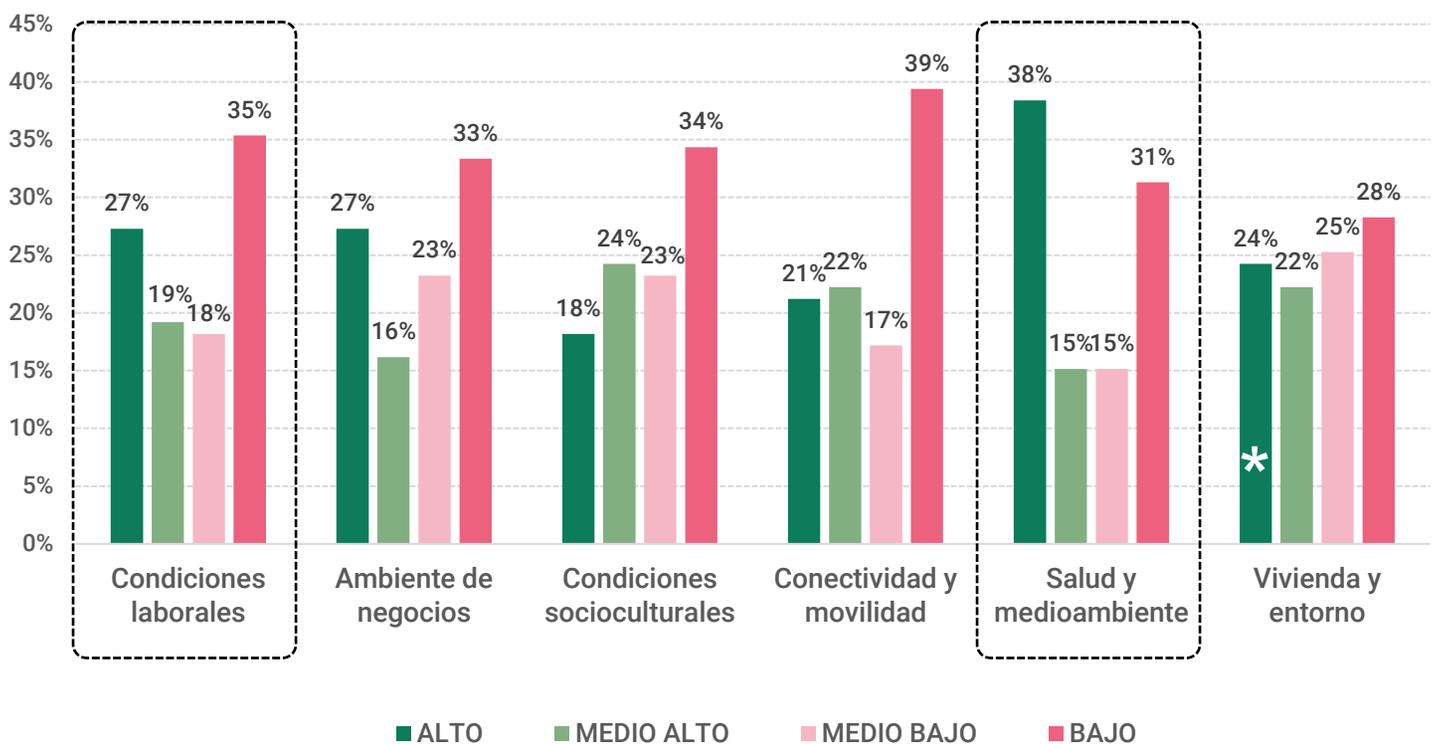
 **346** comunas

 **17.574.003** habitantes

En términos generales, la mayor concentración de comunas (39) y población (30%) se expresa en el nivel bajo de calidad de vida urbana, mientras que la menor concentración de comunas se da en el nivel medio-alto (18) pero de población (20%) en el nivel alto. En términos generales, los porcentajes se expresan mejor para la situación medida en cantidad de población que en comunas.

Los resultados sobre el total de comunas desde el análisis por dimensiones se expresan en el siguiente gráfico, donde en las dimensiones *Condiciones Laborales* y *Salud y Medio Ambiente*, se constata la mayor brecha entre comunas, dado que la mayor concentración se da en los dos extremos: nivel alto y nivel bajo de calidad de vida urbana. En contraposición, la dimensión *Vivienda y Entorno* es donde se expresa una mayor disminución de la brecha entre comunas entre la situación pre y en pandemia.

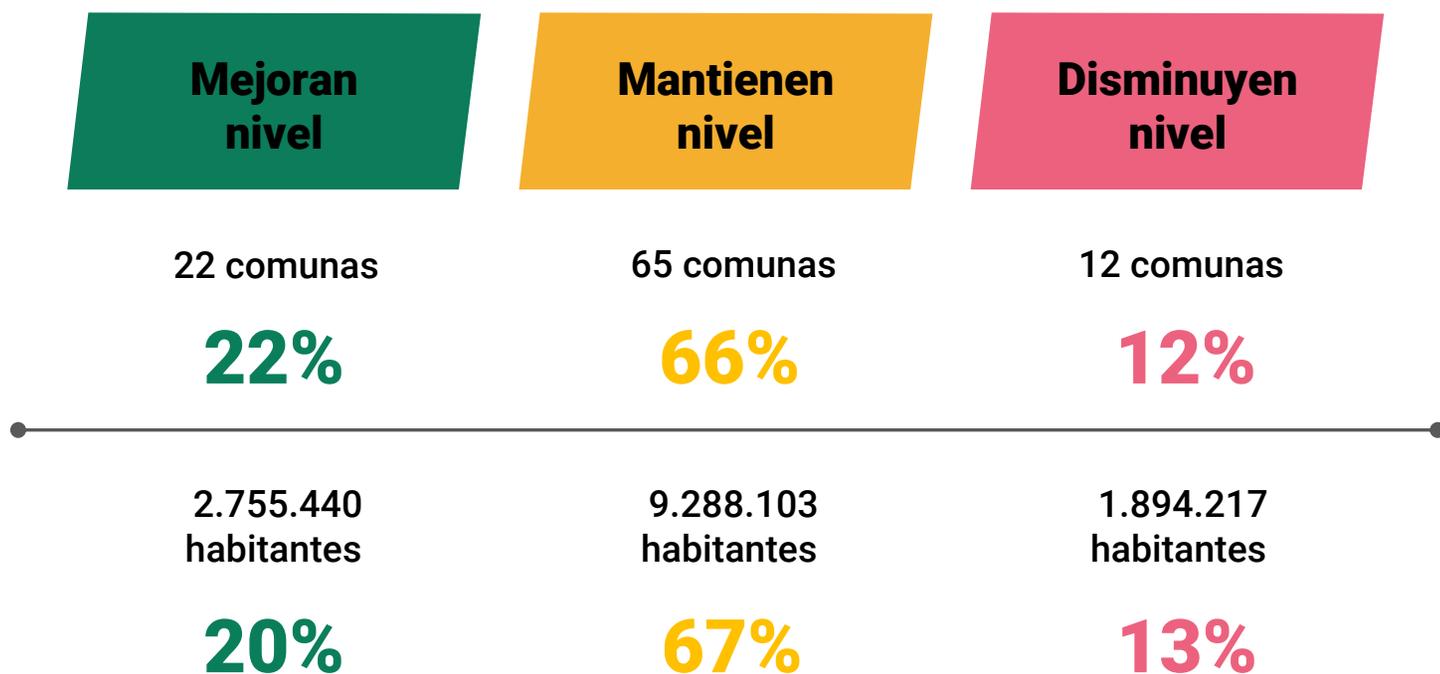
PORCENTAJE TOTAL DE COMUNAS SEGÚN NIVEL Y DIMENSIONES



¿Cómo varió la calidad de vida urbana pre versus en pandemia?

En la siguiente figura se evidencia que 22 de 99 comunas mejoran su calidad de vida urbana pasando de un nivel menor a uno mayor, lo que representa el 22% del total de comunas, mientras que un 66% de comunas mantuvo su nivel de calidad de vida urbana (65) y solo un 12% de las comunas las disminuyó (12).

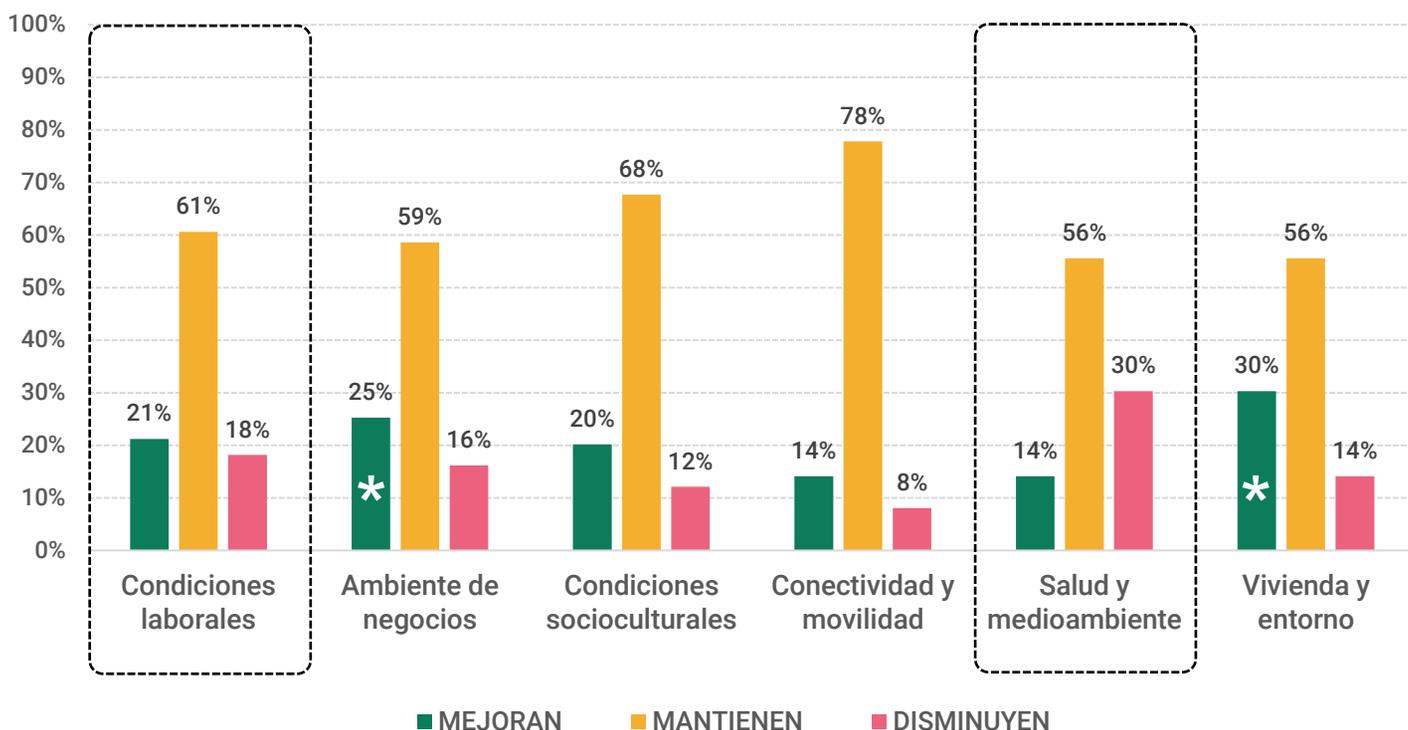
COMPARACIÓN ICVU 2021 vs 2022 TOTAL COMUNAS



El siguiente gráfico muestra que cada dimensión incidió en los cambios de nivel en la calidad de vida urbana en el total de comunas medidas para el ICVU 2022, donde las mejoras en materia de disminución de brechas se explican fundamentalmente por las dimensiones *Vivienda y Entorno* y *Ambiente de Negocios*, muy determinado por temas de mayor seguridad en espacio público, inversión municipal per cápita y emprendimiento económico.

En contraposición, las dimensiones *Condiciones Laborales* y *Salud y Medio Ambiente* explican una ampliación de las brechas en calidad de vida urbana, especialmente por un deterioro de las condiciones en el mercado laboral, sobre todo en el sector comercio y servicios, así como las diferencias en infraestructura y equipamiento en salud en las comunas.

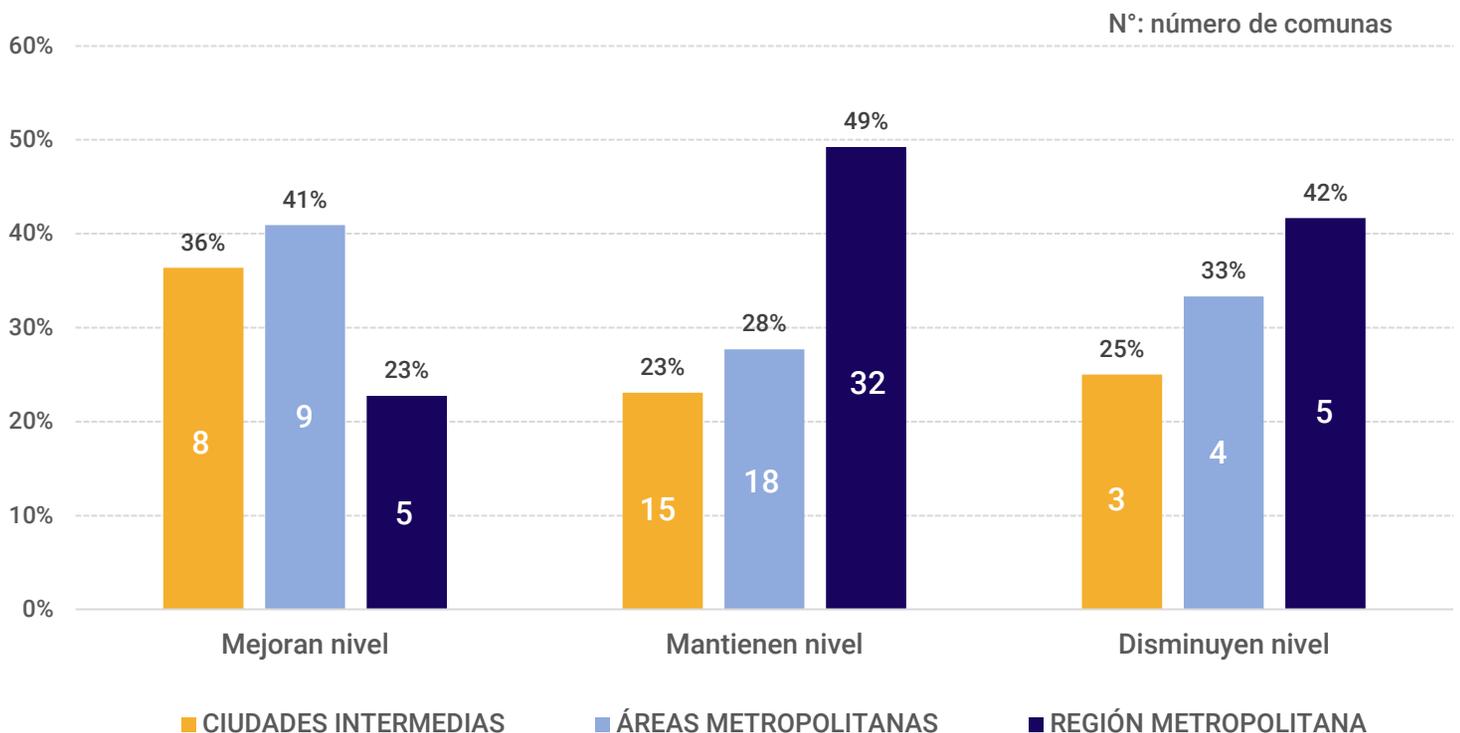
COMPARACIÓN ICVU 2021 VS 2022 % TOTAL COMUNAS SEGÚN DIMENSIONES



Cada tipo de comunas tuvo diferencias en cuanto a la comparación entre la situación pre versus en pandemia, como se observa en el siguiente gráfico. Fueron 8 comunas definidas como ciudades intermedias las que mejoraron su calidad de vida urbana, siendo que son solo 26 de 99, mientras que las comunas de áreas metropolitanas son 31 y las de la Región Metropolitana son 42.

Dentro de las comunas que mejoran respecto a los resultados del ICVU 2021, las ciudades intermedias representan el 36%, mientras que las comunas de las áreas metropolitanas fueron 9, representando el 41% del total que mejoraron. Por su parte, solo 5 comunas de la Región Metropolitana mejoraron equivalente a un 23% de este total.

COMPARACIÓN ICVU 2021 VS 2022 TOTAL DE COMUNAS SEGÚN NIVEL Y TIPO DE CIUDAD



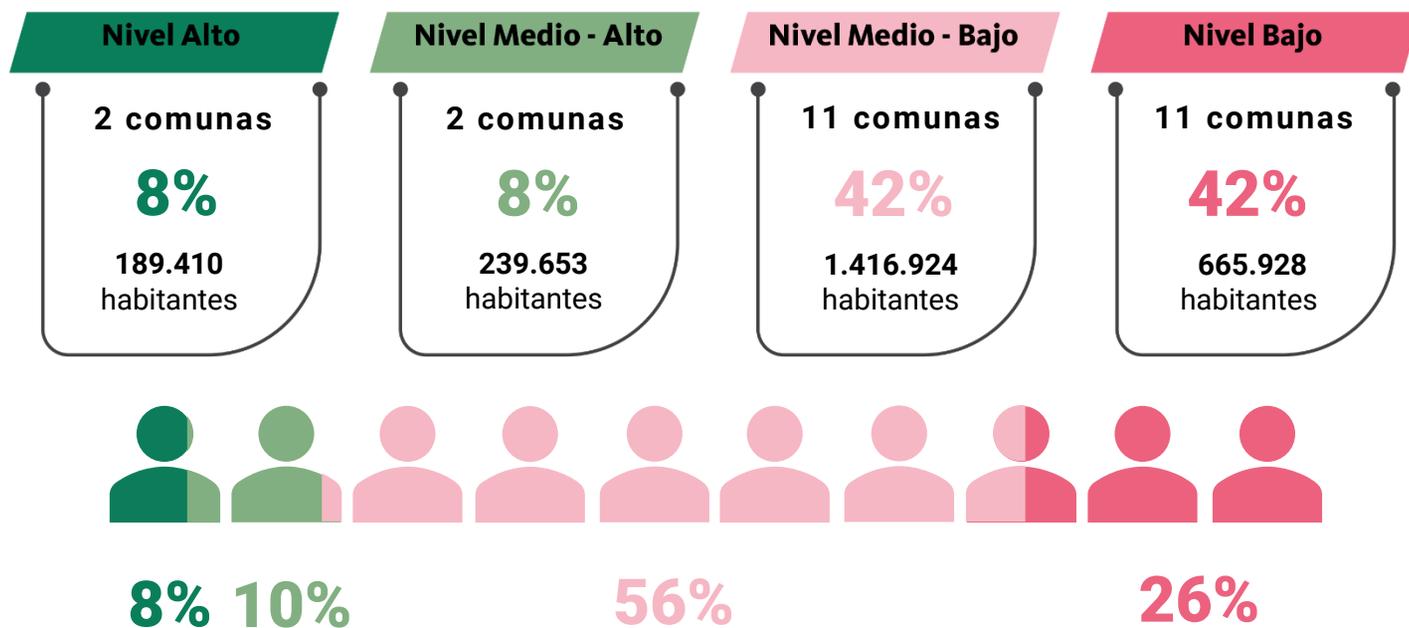
En cuanto a la distribución entre comunas que mantuvieron su calidad de vida urbana, la Región Metropolitana aporta con 32 comunas lo que implica el 49%, seguidas de las comunas de áreas metropolitanas que aportaron 18 (28%) y las ciudades intermedias con un aporte de 15 comunas (23%).

Cabe destacar que mayoritariamente las comunas mantuvieron su calidad de vida urbana en la medición del ICVU 2022 respecto al ICVU 2021, ya que representan casi dos tercios del total, siendo esta tendencia para todos los tipos de comunas. Y, en cuanto a las comunas que bajaron en su nivel de calidad de vida urbana, no ofrecen grandes diferencias como se aprecia en el gráfico anterior, fluctuando entre 3 y 5, considerando que es más o menos proporcional a la cantidad por tipo de comunas.



¿Cuál es el resultado del ICVU 2022 para las ciudades intermedias?

Los resultados obtenidos por el ICVU 2022 para las ciudades intermedias se sintetiza en la siguiente figura, donde se constata que para las 26 comunas donde residen un poco más de 2,5 millones de personas (según Censo 2017) la distribución porcentual obtenida por número de comunas y de población se concentra en el nivel medio-bajo y bajo de calidad de vida urbana, lo que representa un 84% en comunas y un 82% en población.



Total Ciudades Intermedias



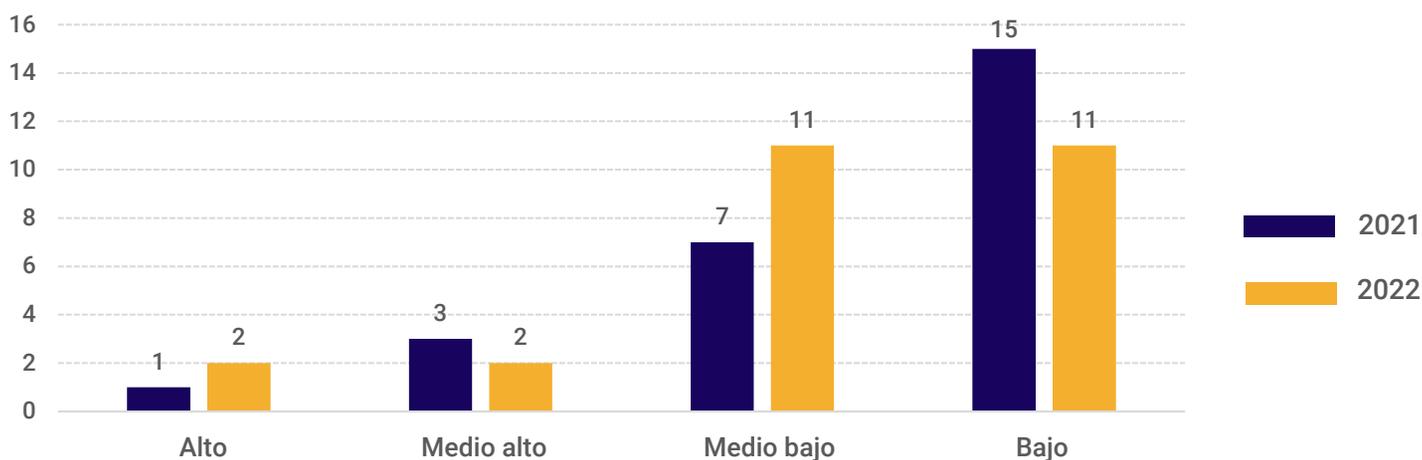
26 comunas



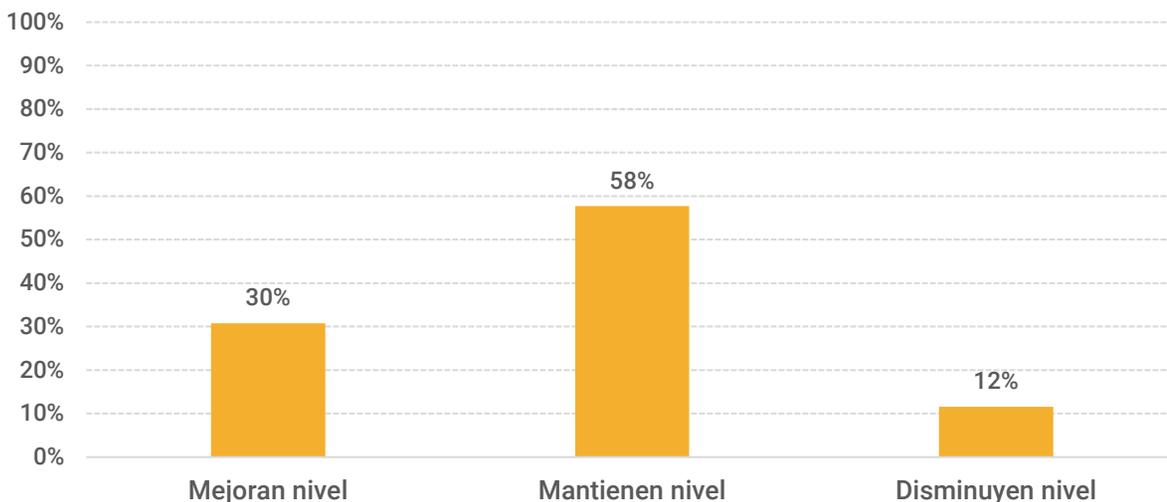
2.511.915 habitantes

No obstante, cabe resaltar que las ciudades intermedias mejoraron su calidad de vida urbana en un 30% (ver gráficos siguientes), mientras que solo un 12% la disminuyeron y un 58% mantuvo su nivel. Se destaca especialmente, los casos de Coyhaique, Curicó y Quillota, donde la primera alcanzó un nivel alto y las dos últimas pasaron del nivel medio-bajo a medio-alto como se constata en la tabla de la página siguiente.

N° de comunas según nivel 2021-2022



Porcentaje de comunas según situación nivel 2021-2022



TOTAL DE COMUNAS CIUDADES INTERMEDIAS

	COMUNA	REGIÓN	POBLACIÓN	NIVEL 2021	NIVEL 2022
MEJORAN (*)	Coyhaique	Aysén	57.818	Medio alto	Alto
	Curicó	Maule	149.136	Medio bajo	Medio alto
	Quillota	Valparaíso	90.517	Medio bajo	Medio alto
	Osorno	Los Lagos	161.460	Bajo	Medio bajo
	Copiapó	Atacama	153.937	Bajo	Medio bajo
	Linares	Maule	93.602	Bajo	Medio bajo
	La Calera	Valparaíso	50.554	Bajo	Medio bajo
	Castro	Los Lagos	43.807	Bajo	Medio bajo
MANTIENEN	Punta Arenas	Magallanes	131.592	Alto	Alto
	San Antonio	Valparaíso	91.350	Medio bajo	Medio bajo
	Los Ángeles	Biobío	202.331	Medio bajo	Medio bajo
	Arica	Arica y Parinacota	221.364	Medio bajo	Medio bajo
	Los Andes	Valparaíso	66.708	Medio bajo	Medio bajo
	Rengo	O'Higgins	58.825	Bajo	Bajo
	San Vicente	O'Higgins	46.766	Bajo	Bajo
	San Fernando	O'Higgins	73.973	Bajo	Bajo
	Villarrica	Araucanía	55.478	Bajo	Bajo
	Angol	Araucanía	53.262	Bajo	Bajo
	Constitución	Maule	46.068	Bajo	Bajo
	Ovalle	Coquimbo	111.272	Bajo	Bajo
	San Javier	Maule	45.547	Bajo	Bajo
	Vallenar	Atacama	51.917	Bajo	Bajo
	Molina	Maule	45.976	Bajo	Bajo
DISMINUYEN (**)	Calama	Antofagasta	165.731	Medio alto	Medio bajo
	Valdivia	Los Ríos	166.080	Medio alto	Medio bajo
	San Felipe	Valparaíso	76.844	Medio bajo	Bajo

(*) Mejoran

5 de 8 comunas

Pasan de bajo a medio bajo

Nivel Bajo



Nivel Medio - Bajo

(**) Disminuyen

2 de 3 comunas

Pasan de medio alto a medio bajo

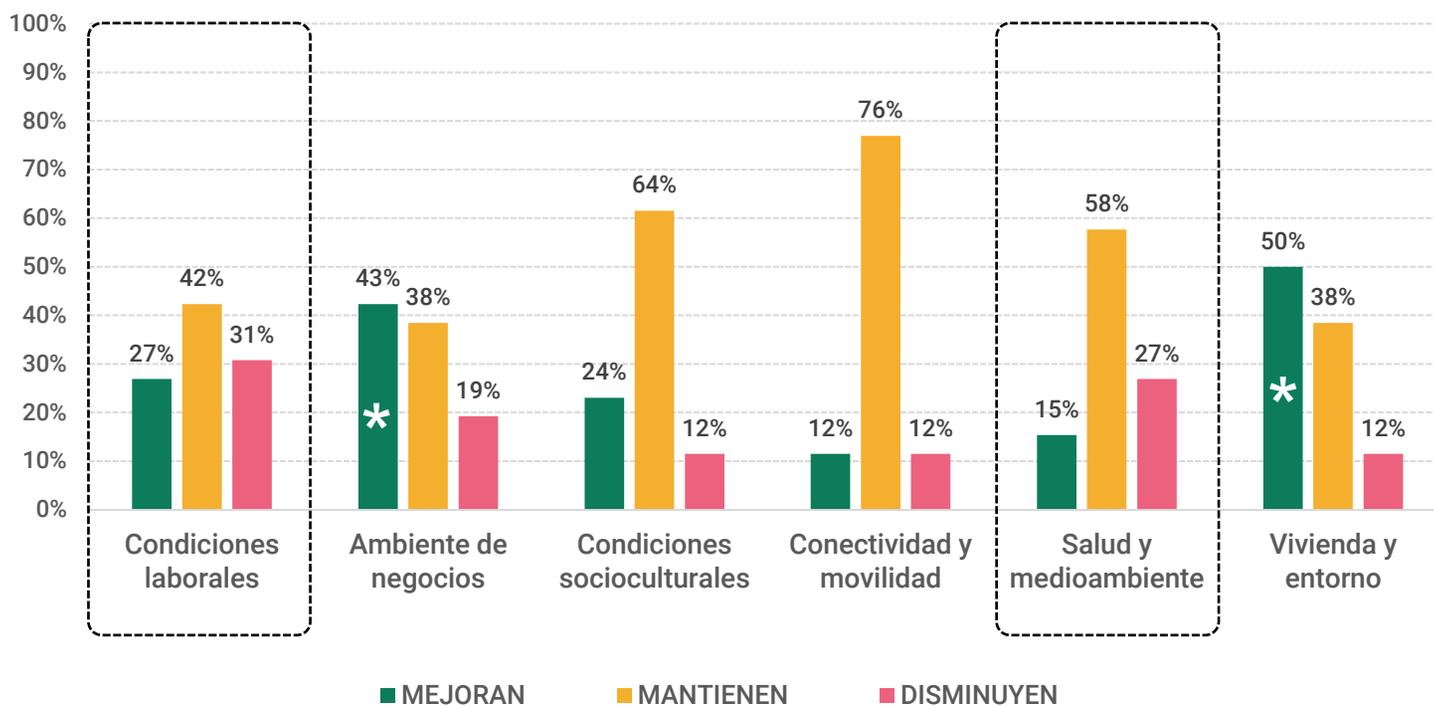
Nivel Medio - Alto



Nivel Medio - Bajo

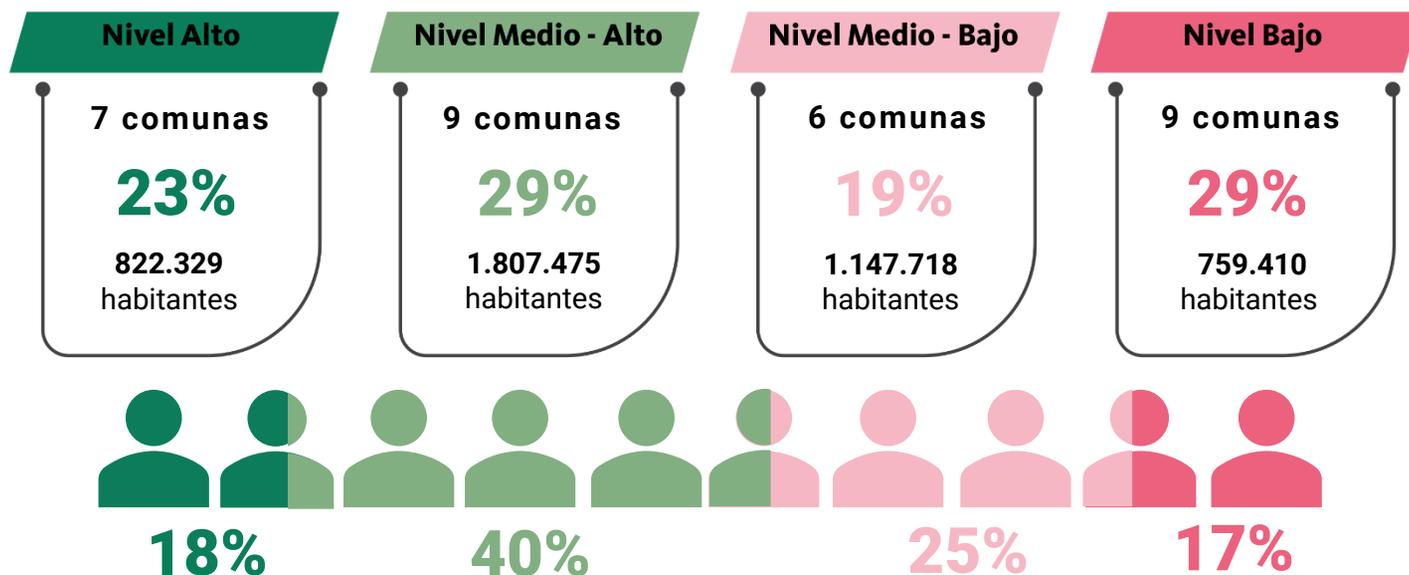
Desde el punto de vista del análisis por dimensiones para esta categoría de comunas, cuando se compara la situación que arrojó el ICVU 2022 versus los resultados obtenidos para el ICVU 2021, el siguiente gráfico muestra que las dimensiones *Vivienda y Entorno* y *Ambiente de Negocios* contribuyeron positivamente, mientras que *Condiciones Laborales* y *Salud y Medio Ambiente* contribuyeron negativamente. En este caso, esta tipología de comunas se comportó en forma similar a las tendencias que manifestaron el total de 99 comunas que son parte del cálculo del ICVU.

COMPARACIÓN ICVU 2021 VS 2022 % COMUNAS CIUDADES INTERMEDIAS SEGÚN DIMENSIONES



¿Cuál es el resultado del ICVU 2022 para comunas de áreas metropolitanas?

Los resultados obtenidos por el ICVU 2022 para áreas metropolitanas, arrojó que para las 31 comunas donde residen poco más de 4,5 millones de personas (según Censo 2017), la distribución porcentual obtenida por número de comunas y de población por cada nivel de calidad de vida urbana, tendió en ambos casos a estar levemente por sobre el promedio, 52% y 48% respectivamente, en cuanto al número de comunas. No obstante, en términos de población la relación se invierte, es decir, 48% reside en comunas de nivel alto y medio-alto mientras un 52% en comunas en nivel medio-bajo y bajo de calidad de vida urbana.



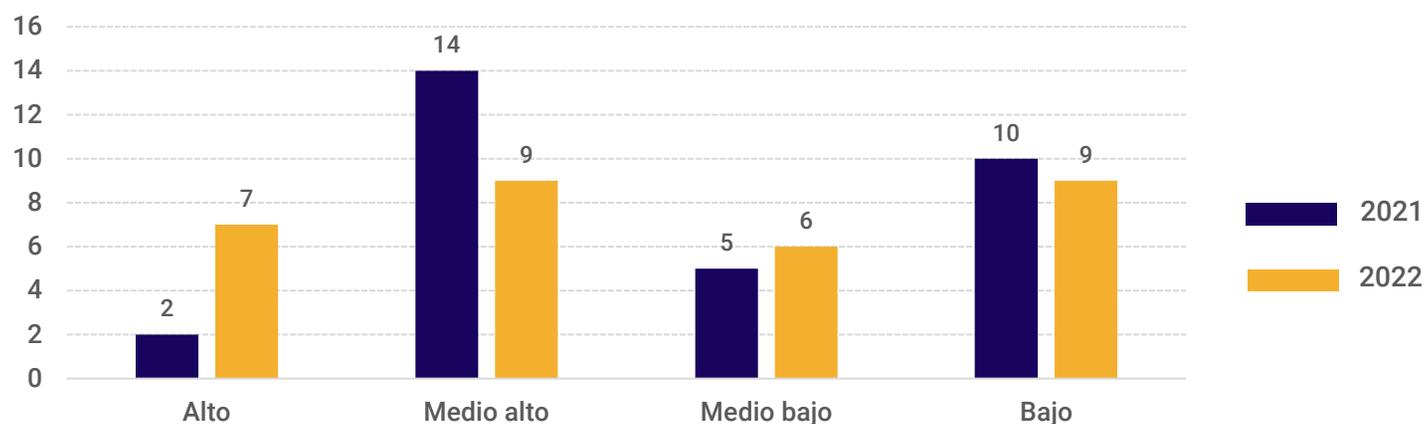
Total Áreas Metropolitanas

 **31** comunas

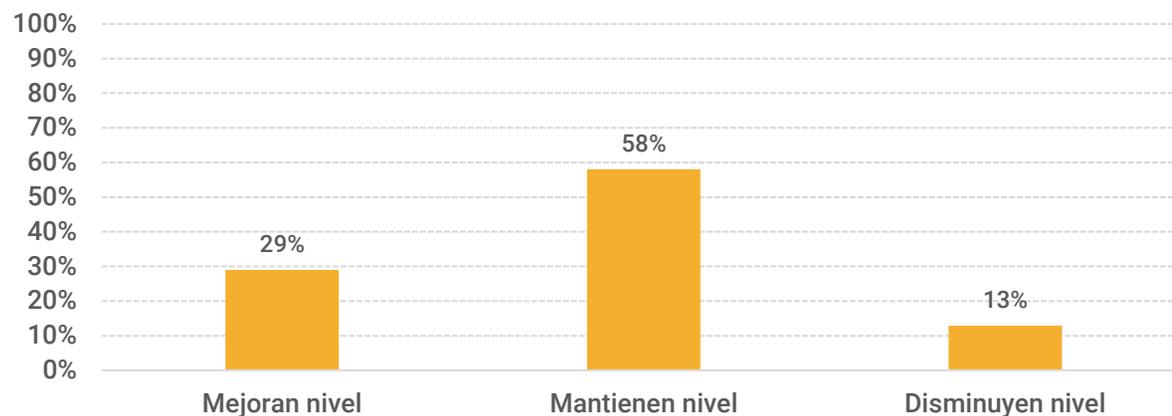
 **4.536.932** habitantes

Al comparar los resultados obtenidos para el ICVU 2022 versus ICVU 2021 para esta categoría de comunas, los siguientes gráficos muestran que hubo una mejora significativa en el número de comunas que pasaron a un nivel alto de calidad de vida urbana, pero fundamentalmente desde un nivel medio-alto pasaron 5 comunas a un nivel alto. Lo anterior, implica que un 29% de las comunas mejoró su nivel, un 58% lo mantuvo y solo un 13% bajó su nivel de calidad de vida urbana.

N° de comunas según nivel 2021-2022



Porcentaje de comunas según situación nivel 2021-2022



La siguiente tabla destaca los avances de nivel en calidad de vida urbana que alcanzaron las comunas de San Pedro de la Paz, Rancagua, Puerto Varas, Chiguayante y Machalí, así como otras tres comunas pasaron del nivel medio-bajo a medio-alto, mientras que la comuna de Penco subió del nivel bajo al nivel medio-bajo.

TOTAL DE COMUNAS ÁREAS METROPOLITANAS

	COMUNA	REGIÓN	POBLACIÓN	NIVEL 2021	NIVEL 2022
MEJORAN (*)	San Pedro de la Paz	Biobío	131.808	Medio alto	Alto
	Rancagua	O'Higgins	241.774	Medio alto	Alto
	Puerto Varas	Los Lagos	44.578	Medio alto	Alto
	Chiguayante	Biobío	85.938	Medio alto	Alto
	Machalí	O'Higgins	52.505	Medio alto	Alto
	Chillán	Ñuble	184.739	Medio bajo	Medio alto
	Coronel	Biobío	116.262	Medio bajo	Medio alto
	Puerto Montt	Los Lagos	245.902	Medio bajo	Medio alto
	Penco	Biobío	47.367	Bajo	Medio bajo
MANTIENEN	Concepción	Biobío	223.574	Alto	Alto
	Concón	Valparaíso	42.152	Alto	Alto
	Hualpén	Biobío	91.773	Medio alto	Medio alto
	Temuco	Araucanía	282.415	Medio alto	Medio alto
	Talcahuano	Biobío	151.749	Medio alto	Medio alto
	Quilpué	Valparaíso	151.708	Medio alto	Medio alto
	Antofagasta	Antofagasta	361.873	Medio alto	Medio alto
	Coquimbo	Coquimbo	227.730	Medio bajo	Medio bajo
	Villa Alemana	Valparaíso	126.548	Medio bajo	Medio bajo
	Valparaíso	Valparaíso	296.655	Bajo	Bajo
	Chillán Viejo	Ñuble	30.907	Bajo	Bajo
	Tomé	Biobío	54.946	Bajo	Bajo
	Padre las Casas	Araucanía	76.126	Bajo	Bajo
	San Carlos	Ñuble	53.024	Bajo	Bajo
	Limache	Valparaíso	46.121	Bajo	Bajo
	Lota	Biobío	43.535	Bajo	Bajo
	Alto Hospicio	Tarapacá	108.375	Bajo	Bajo
Maule	Maule	49.721	Bajo	Bajo	
DISMINUYEN (**)	La Serena	Coquimbo	221.054	Alto	Medio alto
	Talca	Maule	220.357	Medio alto	Medio bajo
	Viña del Mar	Valparaíso	334.248	Medio alto	Medio bajo
	Iquique	Tarapacá	191.468	Medio alto	Medio bajo

(*) Mejoran

5 de 9 comunas

Pasan de medio alto a alto

Nivel Medio - Alto



Nivel Alto

(**) Disminuyen

3 de 4 comunas

Pasan de medio alto a medio bajo

Nivel Medio - Alto

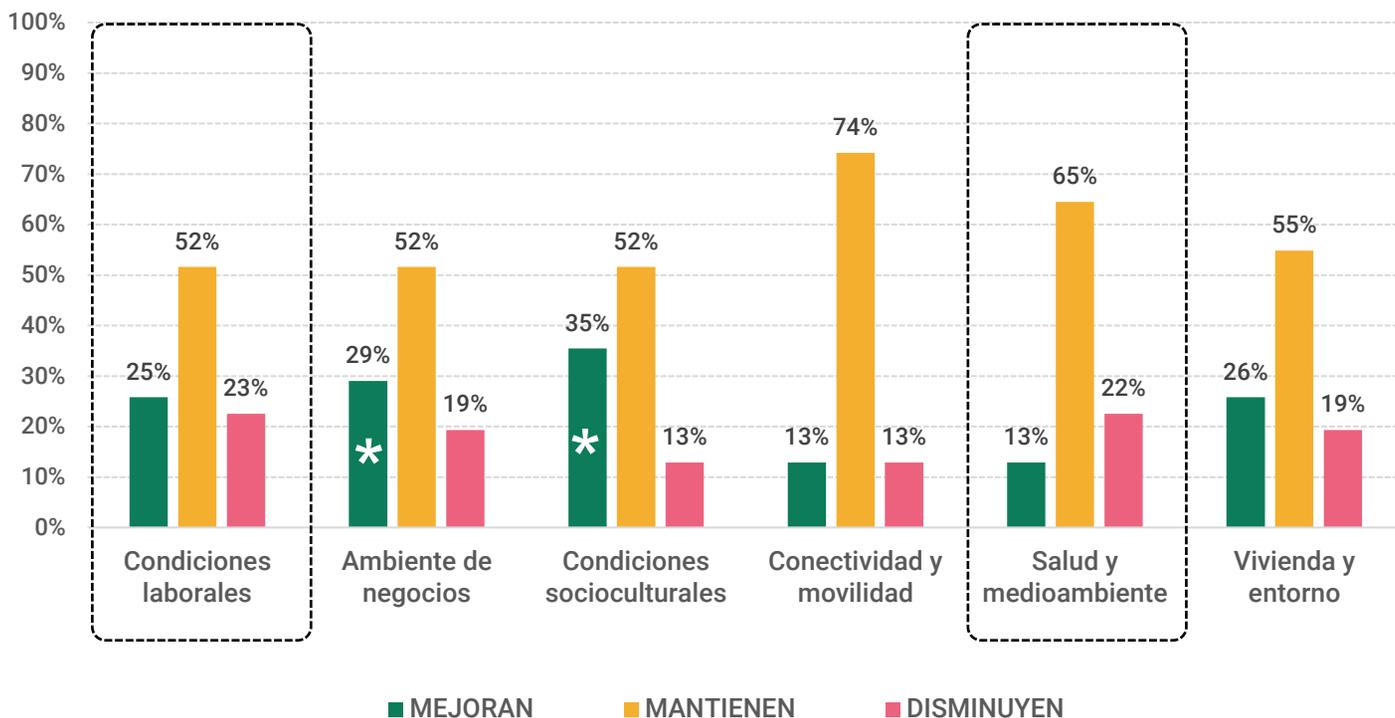


Nivel Medio - Bajo

En cuanto a las dimensiones de calidad de vida urbana, el siguiente gráfico muestra que las mejoras se explican fundamentalmente por las dimensiones de *Ambiente de Negocios* y *Condiciones Socioculturales*, siendo posible que el impacto del mayor emprendimiento también favoreció este tipo de comunas, como en general ocurrió para todas las comunas en el caso de la primera dimensión. Adicionalmente, factores relacionados con la educación y la participación se vieron afectados positivamente en este tipo de comunas.

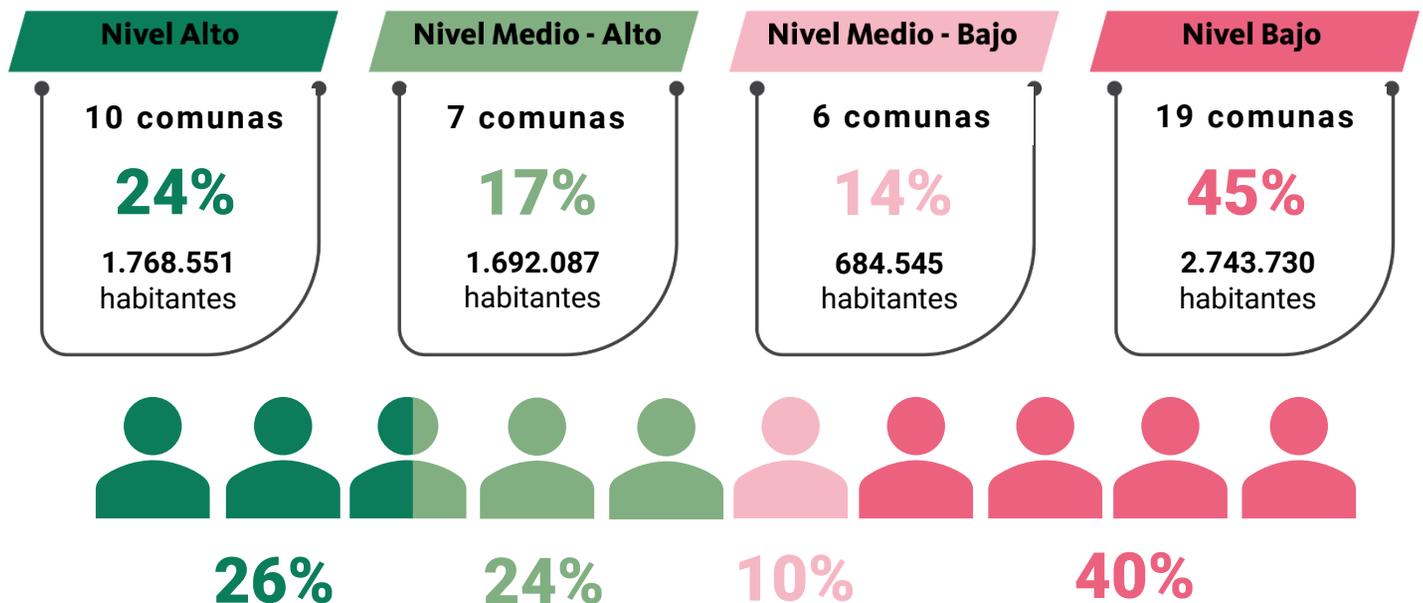
Por otro lado, las dimensiones de *Condiciones Laborales* y *Salud y Medio Ambiente* también fueron las que presentaron una disminución o estancamiento en su estado de situación para la medición del ICVU 2022 respecto a los resultados obtenidos para el ICVU 2021.

COMPARACIÓN ICVU 2021 VS 2022 % COMUNAS ÁREAS METROPOLITANAS SEGÚN DIMENSIONES



¿Cuál es el resultado del ICVU 2022 para comunas de la Región Metropolitana?

Los resultados obtenidos por el ICVU 2022 para las comunas de la Región Metropolitana se presentan en la siguiente figura, donde se constata que para las 42 comunas donde residen poco más de 6,5 millones de personas (según Censo 2017), la mayoría se ubica en el nivel medio-bajo o bajo de calidad de vida urbana, 25 de 42 comunas, representando un 59% del total. No obstante, en términos de población, la distribución es equivalente entre aquellos residentes que viven en comunas que están sobre o bajo el promedio, 50% y 50%, respectivamente.



Total Región Metropolitana



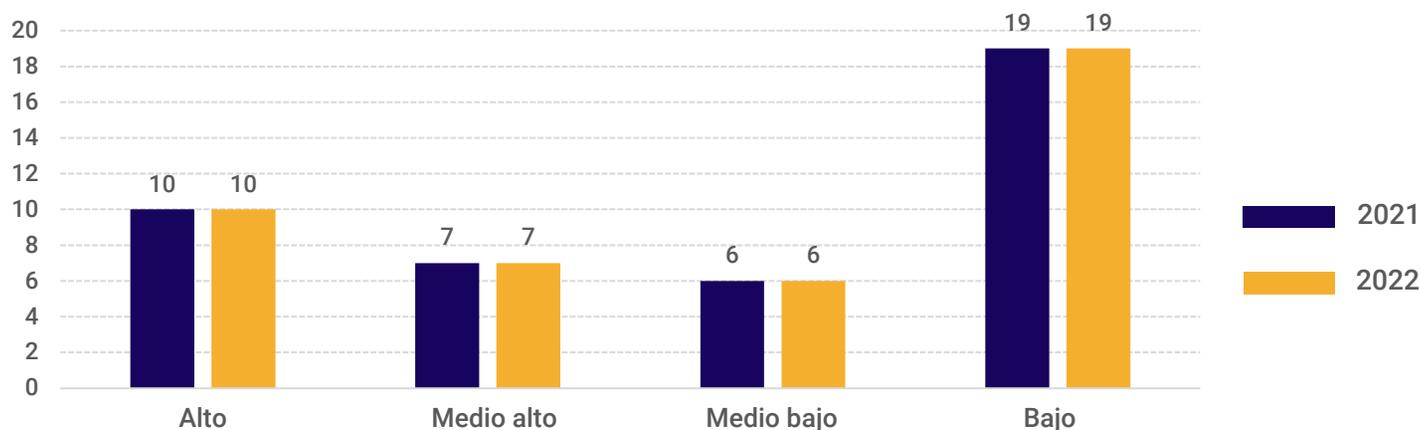
42 comunas



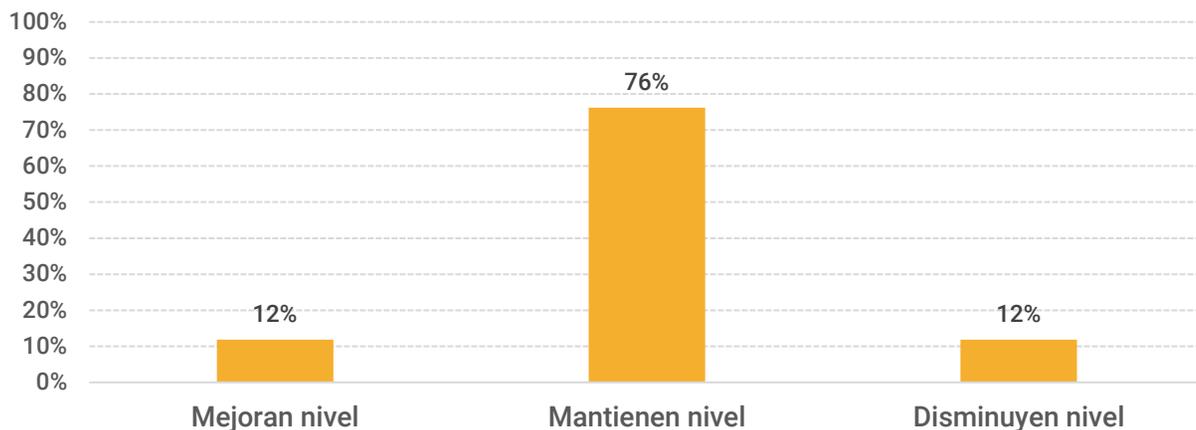
6.888.913 habitantes

En cuanto a los avances en calidad de vida urbana en la medición del ICVU 2022 respecto al ICVU 2021, la situación en número de comunas por nivel se mantiene sin variaciones como se constata en los siguientes gráficos. Así mismo, el 76% de las comunas no varió su nivel de calidad de vida, mientras que, así como un 12% mejoró también un 12% la disminuyó.

N° de comunas según nivel 2021-2022



Porcentaje de comunas según situación nivel 2021-2022



La siguiente tabla destaca que, dentro de las pocas comunas de la Región Metropolitana que mejoraron su calidad de vida respecto a la medición anterior, las comunas de San Joaquín, Peñalolén y Pudahuel subieron de un nivel medio-bajo a medio-alto, así como Peñaflor y Renca que subieron desde un nivel bajo a un nivel medio-bajo.

TOTAL DE COMUNAS REGIÓN METROPOLITANA

	COMUNA	REGIÓN	POBLACIÓN	NIVEL 2021	NIVEL 2022
MEJORAN (*)	San Joaquín	Metropolitana	94.492	Medio bajo	Medio alto
	Peñalolén	Metropolitana	241.599	Medio bajo	Medio alto
	Pudahuel	Metropolitana	230.293	Medio bajo	Medio alto
	Peñaflor	Metropolitana	90.201	Bajo	Medio bajo
	Renca	Metropolitana	147.151	Bajo	Medio bajo
MANTIENEN	Las Condes	Metropolitana	294.838	Alto	Alto
	Vitacura	Metropolitana	85.384	Alto	Alto
	Providencia	Metropolitana	142.079	Alto	Alto
	Ñuñoa	Metropolitana	208.237	Alto	Alto
	La Reina	Metropolitana	92.787	Alto	Alto
	Santiago	Metropolitana	404.495	Alto	Alto
	Macul	Metropolitana	116.534	Alto	Alto
	Lo Barnechea	Metropolitana	105.833	Alto	Alto
	Quilicura	Metropolitana	210.410	Alto	Alto
	San Miguel	Metropolitana	107.954	Alto	Alto
	Estación Central	Metropolitana	147.041	Medio alto	Medio alto
	Maipú	Metropolitana	521.627	Medio alto	Medio alto
	La Florida	Metropolitana	366.916	Medio alto	Medio alto
	La Cisterna	Metropolitana	90.119	Medio alto	Medio alto
	Lampa	Metropolitana	102.034	Medio bajo	Medio bajo
	Puente Alto	Metropolitana	568.106	Bajo	Bajo
	Cerrillos	Metropolitana	80.832	Bajo	Bajo
	Paine	Metropolitana	72.759	Bajo	Bajo
	Pedro Aguirre Cerda	Metropolitana	101.174	Bajo	Bajo
	Lo Prado	Metropolitana	96.249	Bajo	Bajo
	Recoleta	Metropolitana	157.851	Bajo	Bajo
	El Bosque	Metropolitana	162.505	Bajo	Bajo
	Melipilla	Metropolitana	123.627	Bajo	Bajo
	Buín	Metropolitana	96.614	Bajo	Bajo
	La Granja	Metropolitana	116.571	Bajo	Bajo
	San Ramón	Metropolitana	82.900	Bajo	Bajo
	Conchalí	Metropolitana	126.955	Bajo	Bajo
	Talagante	Metropolitana	74.237	Bajo	Bajo
	San Bernardo	Metropolitana	301.313	Bajo	Bajo
	La Pintana	Metropolitana	177.335	Bajo	Bajo
	Cerro Navia	Metropolitana	132.622	Bajo	Bajo
	Lo Espejo	Metropolitana	98.804	Bajo	Bajo
	DISMINUYEN (**)	Colina	Metropolitana	146.207	Medio alto
Independencia		Metropolitana	100.281	Medio alto	Medio bajo
Huechuraba		Metropolitana	98.671	Medio alto	Medio bajo
Quinta Normal		Metropolitana	110.026	Medio bajo	Bajo
Padre Hurtado		Metropolitana	63.250	Medio bajo	Bajo

(*) Mejoran

3 de 5 comunas

Pasan de medio bajo a medio alto

Nivel Medio - Bajo



Nivel Medio - Alto

(**) Disminuyen

3 de 5 comunas

Pasan de medio alto a medio bajo

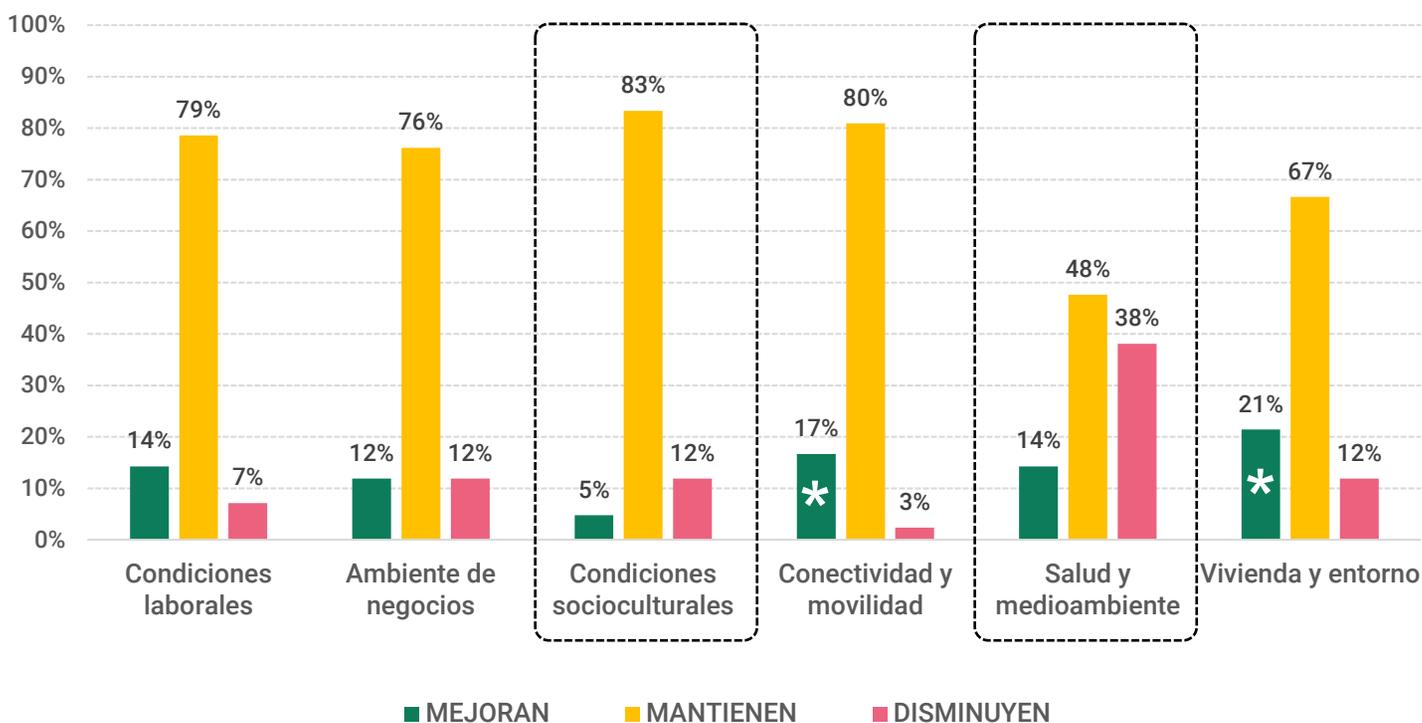
Nivel Medio - Alto



Nivel Medio - Bajo

En cuanto a los impactos por dimensión para el caso de la Región Metropolitana, en el siguiente gráfico se observa que fueron aspectos relativos a las dimensiones *Vivienda y Entorno* como la seguridad en el espacio y la inversión municipal, así como en la dimensión *Conectividad y Movilidad* por disminución en los accidentes de tránsito y mejor conexión a internet. En contraposición, para estas comunas la dimensión *Condiciones Socioculturales* amplió la brecha por mayor vulnerabilidad de los niños/as y resultados en educación entre comunas, así como también en la dimensión de *Salud y Medio Ambiente* como ocurrió para todas las comunas consideradas en la medición del ICVU.

COMPARACIÓN ICVU 2021 VS 2022 % COMUNAS REGIÓN METROPOLITANA SEGÚN DIMENSIONES



REFLEXIONES FINALES

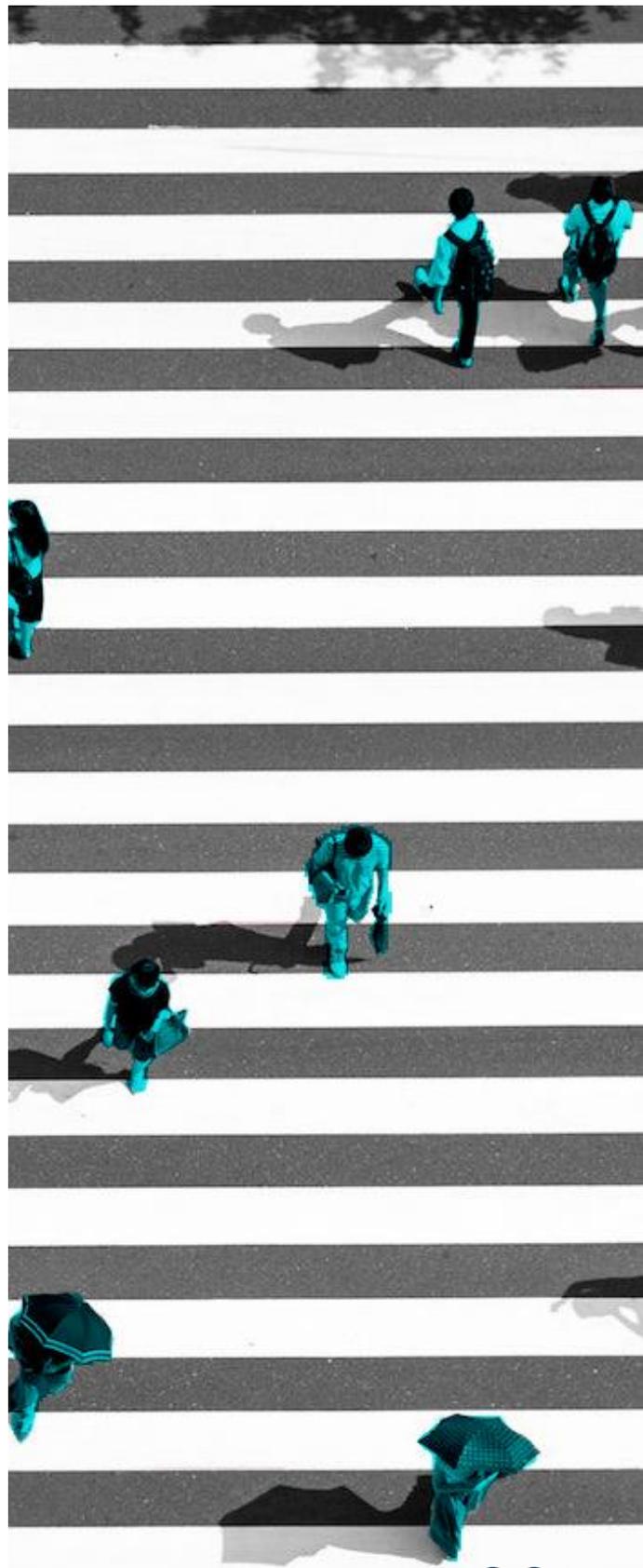
En términos generales, la situación en pandemia que reflejan los resultados del ICVU 2022 mostró una leve mejora en la calidad de vida urbana en Chile en relación a la medición anterior, probablemente por las medidas de política pública que excepcionalmente se tomaron en ayudas directas a la población, así como el fortalecimiento del rol de los municipios tanto en acciones como recursos asignados.

Esta situación favoreció en mayor medida a las ciudades intermedias y las comunas de las áreas metropolitanas, a excepción de la situación de las comunas de la Región Metropolitana donde la calidad de vida urbana en el agregado se mantuvo similar respecto a los resultados del ICVU 2021.

En las dimensiones de *Vivienda y Entorno y Ambiente de Negocios* es donde temporalmente hubo una disminución de la brecha, cuya primera dimensión se asocia fundamentalmente a una disminución de la inseguridad en espacio público en pandemia derivado del confinamiento y mayor presencia policial/militar en las calles, mientras que en *Ambiente de Negocios* se asocia a los retiros previsionales y mayor emprendimiento.

En contraste, en las dimensiones de *Condiciones Laborales y Salud y Medioambiente* se amplió la brecha de calidad de vida urbana entre comunas en Chile, ya que en la primera dimensión se explica por el fuerte impacto que tuvo la caída del empleo en el sector de comercio y servicios, mientras que en la segunda dimensión se debió a las diferencias en infraestructura y equipamiento en salud entre comunas con mayor y menor presupuesto per cápita.

Finalmente, los ajustes efectuados a la metodología de cálculo del ICVU a partir del año 2021, ofrece hoy la oportunidad de contrastar en forma más precisa la situación de calidad de vida urbana pre-pandemia versus en pandemia, considerando la utilización del mismo conjunto de variables. Del mismo modo, el cálculo del ICVU el próximo año permitirá hacerlo parcialmente contrastando los resultados del ICVU 2022 respecto a la situación pos-pandemia.



LISTADO DE VARIABLES POR DIMENSIÓN EN ICVU 2022



Condiciones Laborales

% Población con pensiones básicas solidaria de vejez	SINIM/ SUBDERE	2021
% Población con subsidio único familiar	SINIM/ SUBDERE	2021
% Personas inscritas en la municipalidad en busca de empleo	SINIM/ SUBDERE	2021
Índice de mora consumo 90 días o más	SBIF	2021
% Población con carencia en la dimensión Trabajo y Seguridad de la Pobreza Multidimensional	CASEN	2017



Ambiente de Negocios

Número de cajeros automáticos por cada 10 mil habitantes	SBIF	2021
Metros cuadrados obra aprobada Servicios (promedio 2019-2021) por cada 10.000 habitantes	INE	2019, 2020, 2021
Viviendas nuevas por cada 1.000 habitantes (promedio 2019-2021)	INE	2019, 2020, 2021
Empresas nuevas por cada 10.000 habitantes	SII	2020
Superficie promedio de vivienda (2019, 2020, 2021) por cada 1.000 habitantes	INE	2019, 2020, 2021
% Ingresos Fondo Común Municipal sobre Ingresos Totales Municipales	SINIM/ SUBDERE	2021
Tasa logros de egresos de capacitación	SINIM/ SUBDERE	2021

LISTADO DE VARIABLES POR DIMENSIÓN EN ICVU 2022



Condiciones Socioculturales

Número de org. comunitarias c/10.000 hab.	SINIM/ SUBDERE	2021
Tasa de denuncias por delitos de violencia Intrafamiliar (c/100.000)	SPD/ M.INTERIOR	2021
Promedio SIMCE 4° Básico 2018 MAT	MINEDUC	2018
Promedio SIMCE 4° Básico 2018 LEN	MINEDUC	2018
Tasa de embarazo adolescente	DEIS/ MINSAL	2017
Razón entre disponibilidad efectiva de matrículas y demanda potencial por educación básica	OCUC/PUC	2021
% Puntajes PSU Igual o Superior a 450 puntos Establecimientos Municipales	MINEDUC	2018
% Población con carencia en la dimensión Educación de la Pobreza Multidimensional	CASEN	2017
% Población con carencia en la dimensión Redes y Cohesión Social de la Pobreza Multidimensional	CASEN	2017
Distancia a establecimientos de educación básica	OCUC/ PUC	2021
Vulnerabilidad social de niños y niñas que asisten a los colegios	JUNAEB	2021



Conectividad y Movilidad

Tasa conexiones residenciales fijas de internet c/1000 hab	SUBTEL	2021
N° de víctimas mortales en accidentes de tránsito por cada 100.000 habitantes	CONASET	2021
N° de lesionados en accidentes de tránsito por cada 100.000 habitantes	CONASET	2021
Distancia a centros de trabajo	OCUC/ PUC	2020
Permeabilidad urbana	OCUC/ PUC	2017
% Cobertura de la red de ciclovía sobre la red vial	SECTRA/ MINVU	2020
Distancia a paraderos de transporte público mayor	SUBTRANS/ INE	2018

LISTADO DE VARIABLES POR DIMENSIÓN EN ICVU 2022



Salud y Medio Ambiente

Ingresos total salud per cápita por comuna	SINIM/ SUBDERE	2019
Distancia promedio a centros de salud primaria públicos	OCUC/ PUC	2021
Tasa de mortalidad infantil	SINIM/ SUBDERE	2021
% Población con carencia en la dimensión Salud de la Pobreza Multidimensional	CASEN	2017
% Establecimientos educacionales de la comuna que cuentan con certificación ambiental escolar	SNCAE MMA, MINEDUC	2020
Cantidad (kg.) de disposición final de residuos sólidos urbanos per cápita	SUBDERE	2019
Número de desastres recurrentes por comuna según def. ONEMI por cada 10.000 habts. (2015-2018)	ONEMI	2015, 2016, 2017, 2018



Vivienda y Entorno

Metros cuadrados (M2) de áreas verdes con mantenimiento por habitante (MTS ²)	SINIM/ SUBDERE	2021
Gasto total municipal por cada habitante de la comuna M\$ / Habitante (promedio 2017-2020)	SINIM/ SUBDERE	2019-2021
% Viviendas en hacinamiento	INE/OCUC/ PUC	2017
% Predios exentos de pago de contribuciones	SII	2021-2022
Tasa de denuncias por delitos de mayor connotación social	SPD/ M.INTERIOR	2021
Tasa de denuncias por delitos en el espacio público por cada 100.000 habitantes	SPD/ M.INTERIOR	2020
Número de guardias, inspectores o vigilantes municipales por cada 10 mil habitantes	SINIM/ SUBDERE	2021