

Programa

CURSO: TALLER DE PLANIFICACION URBANA

TRADUCCION: URBAN PLANNING WORKSHOP

SIGLA: IEU3205

CREDITOS: 15 UC

MODULOS: 03

CARACTER: MINIMO

TIPO: TALLER

CALIFICACION: ESTANDAR (CALIFICACION DE 1.0 A 7.0)

PALABRAS CLAVE: PLANIFICACION URBANA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, INVERSION URBANA, REGULACION URBANA, GESTION URBANA

NIVEL FORMATIVO: MAGISTER

I. DESCRIPCIÓN DEL CURSO

El curso se propone como instancia de síntesis y aplicación práctica de los aprendizajes alcanzados a lo largo del magister. Aplicando conceptos y metodologías interdisciplinarias, el estudiante debe aportar a la elaboración de un plan urbano para un contexto específico. El taller se enfoca en la reconstrucción del ámbito de intervención, en la elaboración de un diagnóstico y en la formulación de un plan maestro que contribuya al desarrollo sustentable de un territorio y a la calidad de vida de sus habitantes. Basado en un trabajo práctico grupal, el taller constituye una instancia de trabajo colaborativo e interdisciplinario, que pone las bases para la Actividad de Graduación.

II. RESULTADOS DE APRENDIZAJE

1. Evaluar las principales variables de carácter socioeconómico, del medio construido y ambientales que inciden en el desarrollo presente y futuro de un territorio a intervenir.
2. Diseñar planes de intervención capaces de influir sobre las variables claves en los procesos de transformación urbana.
3. Proponer estrategias que integren planes, programas y proyectos de intervención urbana para responder a las necesidades de la ciudad.
4. Proponer criterios de sustentabilidad ambiental en los planes de intervención para facilitar el proceso de evaluación ambiental estratégica.
5. Analizar instrumentos de gestión y financiamiento que permitan abordar la implementación del Plan Maestro.
6. Proponer soluciones a problemas urbanos, sociales y ambientales bajo principios éticos orientados a generar ciudades más justas y sustentables.
7. Argumentar de forma eficaz los fundamentos y propósitos que sustentan proyectos de intervención en el ámbito de la planificación urbana.

8. Coordinar equipos multidisciplinarios para alinear los esfuerzos en los procesos de intervención en la ciudad.

III. CONTENIDOS

1. Reconstrucción del contexto
 - 1.1. Marco territorial: el contexto regional y comunal
 - 1.2. Marco institucional
 - 1.3. Marco jurídico-reglamentario
 - 1.4. Criterios de interpretación: sustentabilidad, resiliencia, desarrollo, equidad
2. Elaboración del diagnóstico territorial
 - 2.1. Análisis del contexto: sistemas natural-ambiental, humano, económico, urbano y de movilidad
 - 2.2. Análisis de los actores activos en el territorio
 - 2.3. Estructura del territorio: centralidades, ejes estructurantes y áreas homogéneas
3. Elaboración de la visión de desarrollo
 - 3.1. Escenarios y tendencias
 - 3.2. Diagnostico FODA
 - 3.3. Factores críticos de decisión
 - 3.4. Visión de desarrollo e imagen objetivo
4. Formulación del Plan Maestro
 - 4.1. Objetivos y lineamientos estratégicos del plan
 - 4.2. Opciones estratégicas
 - 4.3. Zonificación del plan
 - 4.4. Instrumentos de implementación: regulación, inversión, gestión
 - 4.5. Estrategias de participación ciudadana
 - 4.6. Estrategias de evaluación ambiental

IV. ESTRATEGIAS METODOLOGICAS

- Talleres.
- Salida a terrenos.
- Estudio de casos.
- Aprendizaje basado en equipos.
- Producción escrita.
- Aprendizaje basado en proyectos.

V. ESTRATEGIAS EVALUATIVAS

Se evaluarán los avances en la formulación del Plan Maestro, considerando tres instancias de evaluación a lo largo del semestre:

- Etapa 1: 30% (exposición oral e informe escrito)
- Etapa 2: 30% (exposición oral e informe escrito)
- Entrega final: 40% (exposición oral e informe escrito)
- En cada instancia, se evaluará la presentación oral del avance (30%) y un informe escrito (70%).

VI. BIBLIOGRAFIA

Mínima

CNDU(2018).Propuestas para implementar un Sistema de Planificación Urbana Integrada.Santiago: CNDU

Friedmann, J.(1992).Planificación para el siglo XXI: el desafío del posmodernismo. Revista EURE-Revista De Estudios Urbano Regionales,18(55).

Gomez Orea, D.(2007).Ordenación Territorial. Madrid: Mundi Prensa Libros

Guell, J.M.F.(1997).Planificación estratégica de ciudades: Nuevos instrumentos y procesos. Barcelona: Reverte.

Hall, P., & Tewdwr-Jones, M.(2019).Urban and regional planning. London: Routledge

MINVU(2013).Política Nacional de Desarrollo Urbano de Chile. Santiago: CNDU

Orellana, A., Vicuña, M., & Moris, R.(2017). Planificación urbana y calidad de vida: aproximación al estado de la planificación local en Chile. Cuadernos de Vivienda y Urbanismo,10(19),88-109.

Thoening, J.C.(1997). Política Pública y Acción Pública, Gestión y Política Pública,6(1),19-37.

Complementaria

Jirón, P.(2015). De la participación a la co-creación. Nuevas formas de pensar intervenciones para el habitar urbano/residencial, Materia Arquitectura(12),66-75.

Lahera, E.(2004). Política y Políticas Públicas. Serie Políticas Sociales 95, CEPAL ?División Desarrollo Social.

MINVU(2007). Inventario de Metodologías de Participación Ciudadana en el Desarrollo Urbano. Santiago, Chile: División de Desarrollo Urbano. Monografías y Ensayo MINVU.

Moris, R.(2018) Planificación y gestión integrada a través de proyectos urbanos. Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales. No publicado.

ONU-HABITAT(2002). Herramientas para una gestión urbana participativa. Santiago: Ediciones Sur.

Renault Adib, A.(2010) Guía para la formulación y gestión de planes de desarrollo rural sostenible: un abordaje participativo con enfoque territorial. Asunción: IICA. Disponible en <http://www.fao.org/family-farming/detail/es/c/298333/>

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE
INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS / ENERO 2022