

## Programa

---

CURSO	:	TALLER DE GESTION Y ESTRATEGIAS TERRITORIALES (A+S)
TRADUCCION	:	MANAGEMENT AND TERRITORIAL STRATEGIES
SIGLA	:	IEU2053
CRÉDITOS	:	15 UC
MODULOS	:	03
CARACTER	:	MINIMO
TIPO	:	TALLER
CALIFICACION	:	ESTANDAR.
PALABRAS CLAVE:	:	PLAN MAESTRO, ESTRATEGIAS TERRITORIALES, INSTRUMENTOS PLANIFICACION TERRITORIAL.
NIVEL FORMATIVO:	:	PREGRADO.

### I. DESCRIPCIÓN DEL CURSO

El curso aplica metodologías y herramientas conducentes a la planificación del desarrollo urbano, a partir de un ejercicio práctico, en un contexto muy acotado en términos de escala y complejidad (barrios o localidades menores). El que es analizado en sus distintos aspectos o dimensiones (física, construida, socioeconómico, sociocultural) y proseguir con el desarrollo de un diagnóstico integrado estratégico prospectivo que concluya en los aspectos claves para abordar la planificación.

Teniendo como referente los instrumentos de planificación territorial, el producto final del curso es la confección de una propuesta de estructuración territorial (Imagen Objetivo) que se funda en directrices, objetivos, lineamientos de intervención y que se traducen en proyectos e iniciativas de gestión.

### II. RESULTADOS DE APRENDIZAJE

1. Analizar el territorio en sus distintos aspectos y dimensiones, identificando problemas, valores o conflictos relevantes en el abordaje de la planificación.
2. Conocer los conceptos y procesos propios del ordenamiento territorial a escala urbana.
3. Manejar la aplicación de las principales herramientas y metodologías de análisis, y proponer adaptaciones de estas como maneras alternativas de trabajar la información para la estructuración territorial.
4. Elaborar un diagnóstico comprensivo del contexto de estudio que apunte a la identificación de temas claves para la planificación territorial.
5. Elaborar una propuesta de intervención territorial (imagen objetivo) con todas sus partes integrantes.

### **III. CONTENIDOS**

.

1. Introducción a conceptos de la Planificación Urbana.

1.1 Instrumentos de Planificación Urbana y territorial.

1.2 Estrategias, políticas, planes y proyectos: jerarquía y alcances.

1.3 El análisis integrado en la planificación estratégica.

2. Análisis metodológico.

2.1 Herramientas de análisis tradicional.

2.2 Propuestas y adaptaciones metodológicas.

2.3 Definición de escenarios y tendencias.

3. Elaboración de diagnóstico.

3.1 Definición de la unidad de desarrollo y contextualización en su escala territorial mayor.

3.2 Identificación y levantamiento de las componentes relevantes para el desarrollo del caso, ya sean demográficas, sociales, económicas, geográficas, morfológicas, culturales, etc.

3.3 Comparación de proyectos, planes y políticas vigentes.

3.4 Identificación de actores, iniciativas y conflictos.

3.5 Puesta en el espacio del diagnóstico.

4. Propuestas de Planificación.

4.1 Definición del plan de desarrollo urbano.

4.2 Definición de proyectos y etapas de desarrollo.

4.3 Evaluación multidisciplinar de la propuesta.

### **IV. ESTRATEGIAS METODOLOGICAS**

- Catedra

- Trabajos prácticos

### **V. ESTRATEGIAS EVALUATIVAS**

- Informes de avance (40%)

- Trabajo final (60%)

### **VI. BIBLIOGRAFIA**

#### **Mínima**

American Planning Association Planning and urban design standards. Hoboken, John Wiley & Sons Inc., 2006.

Fernandez, Jose Miguel Planificacion estrategica de ciudades - nuevos instrumentos y procesos. Barcelona, Editorial

Reverte, 2006.

Gomez Orea, Domingo Ordenacion Territorial. Madrid, S.A. Mundi Prensa Libros, 2007.

Hernandez Sampieri, Roberto Metodologia de la Investigacion. Mexico, McGraw-Hill, 2009.

Saunders, William Urban Planning Today. Minneapolis, University of Minnesota Press, 2006.

Urban Design Associates The Urban Design Handbook -Techniques and Working Methods. Nueva York, W. W. Norton &Company, 2003.

### **Complementaria**

Ascher, F. (2004). Los nuevos principios del urbanismo. Editorial Alianza. España

Fernandez de Cordoba, Manuel Benabet (2014). Introduccion a la teoria de la planificacion Secretariado de Publicaciones de la Universidad de Sevilla, España.

Font, A. (2003). Planeamiento Urbanistico. De la controversia a la renovacion. Diputacion de Barcelona España p. 207- 2019.

Lopez, Ernesto; Gasic, I. y Meza, D. (2012). Urbanismo pro-empresarial en Chile: politicas y planificacion de la produccion residencial en altura en el pericentro del Gran Santiago. INVI, vol. 27, N°76, p.75-114.

Vicuña M., Elinbaum P., Valenzuela L. (2022) Planes Metropolitanos en Iberoamerica Cultura e Instrumentos Ril Editores Colecciones UC, p 19-25. Introduccion enfoque y fundamentos para una aproximacion a la planificacion metropolitana en Iberoamerica.

INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS Y TERRITORIALES / SEPTIEMBRE 2023  
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE